



Comhairle Contae
Ros Comáin
Roscommon
County Council



Iniúchta Ráiteas Airgeadais Bliantúí 2022

**Don bhliain dar críoch
an 31 Nollaig 2022**

Athbhreithniú Airgeadais	3
Deimhniú an Phríomhfheidhmeannaigh/Ceannasaí Gníomhach Airgeadais, TFC & Claochlaithe Dhigitigh	8
Tuairim an Iniúcháir Neamhspleách	9
Ráiteas ar Bheartais Chuntasaíochta	11
Cuntais Airgeadais	15
Ráiteas Ar Ioncam Cuimsitheach (Ráiteas Cuntais Ar Ioncam & Caiteachais)	16
Ráiteas ar Staid an Airgeadais (Clár Comhardaithe)	17
Ráiteas Faoi Shreabhadh Cistí (Ráiteas Sreafa Cistí)	18
Nótaí faoi agus mar chuid de na Cuntais	19-29
Aguisíní	31
1 Anailís ar Chaiteachas	32
2 Caiteachas agus ioncam de réir Rannáin	33
3 Anailís ar Ioncam ó Dheontais agus Fóirdheontais	39
4 Anailís ar Ioncam ó Earraí agus Seirbhísí	40
5 Achoimre ar Chaiteachas agus Ioncam Caipitil	41
6 Caiteachas Caipitil agus ioncam de réir Rannáin	42
7 Ollbhailiúcháin Ioncaim	43
8 Ús i gCuideachtaí Údaráis Áitiúil	44
9 Aistrithe idir an Cuntas Ioncaim agus an Cuntas Caipitil	44



ATHBHREITHNIÚ AIRGEADAIS

Ráiteas Airgeadais Bliantúil don Bhliain dar Críoch an 31 Nollaig 2022

ATHBHREITHNIÚ AIRGEADAIS

Réamhrá

Leagtar amach sa Ráiteas Airgeadais Bliantúil (RAB) seo torthaí ghníomhaíochtaí airgeadais Chomhairle Contae Ros Comáin don bhliain 2022 (Ráiteas ar Ioncam Cuimsitheach (Cuntas Ioncaim agus Caiteachais) agus léirítear ann staid airgeadais na Comhairle amhail an 31 Nollaig 2022 (An Cuntas Caipítíl agus an Clár Comhardaithe). Ullmhaítear an RAB de réir na gceanglas reachtúil lena rialaítear soláthar na ráiteas airgeadais d'údarás áitiúla arna leagan síos ag an Aire Tithíochta, Rialtais Áitiúil agus Oidhreacht.

Iníúchadh

Déanann Seirbhís Iníúcháireachta na nÚdarás Áitiúil iníúchadh reachtúil bliantúil ar an RAB chun tuairim neamhspleách a thabhairt faoi cé acu a thugann sé léiriú fíor ar an staid airgeadais ag deireadh na bliana nó nach dtugann. Chomh maith leis sin, agus i gcomhréir le hAlt 120 (1) (C) den Acht Rialtais Áitiúil, 2000 ullmhaíonn an tIníúcháir a cheap an Rialtas Áitiúil Tuarascáil Iníúchta Reachtúil.

Príomhphointí

Táim an-sásta a chur in iúl do na Comhaltaí go bhfuil barrachas €26,000 sa Chuntas Ioncaim, rud a chiallaíonn anois gurb ionann an cúlchiste ginearálta carntha ag deireadh na bliana 2022 agus €270,000.

Ba é €119m an méid iomlán (gan aistriú san áireamh) a caitheadh as an gCuntas Ioncaim agus Caiteachais le linn na bliana 2022 chun seirbhísí a sholáthar do mhuintir Ros Comáin.

Rinneadh airgead na Comhairle Contae a bhainistiú go stuama, gan dul i muinín na rótharraingthe le linn na bliana, agus ag an am céanna cinntíodh gur íocadh 98% (ar aon dul le 2021) de shonraisc laistigh de 30 lá.

Coinníodh an ráta bailithe rátaí ag 89% agus tá sé seo ag teacht le 2021.

Bhí an ráta bailithe cíosa ag 91% (feidhmíocht nach beag), ráta atá ábhairín níos lú ná ráta na bliana 2021.

Tháinig méadú ar an ráta bailithe iasachtaí ó 65% sa bhliain 2021 go 71% sa bhliain 2022 toisc go bhfuil laghdú ag teacht ar an bhfiachas stairiúil a bhaineann le hiasachtaí a tugadh sna 1980idí agus sna 1990idí. Tá gach ceann nua d'iasachtaí Tithíochta Atógáil Éireann ag feidhmiú go maith.

B'ionann ioncam NPPR (Áit Chónaithe Phríobháideach Neamhphríomha) sa bhliain 2022 agus €502,000. €504,000 a bhí ann sa bhliain 2021.

Bhí an Chomhairle in ann airgead a chaitheamh ar na nithe seo a leanas toisc go raibh ioncam breise agus coigilteas buiséid acu.

Cur Síos	Méid (€)
Cistiú Meaitseála i gcomhair Tionscadail Rialtais	1,852,710
Cosaint Sibhialta	867,000
Tionscadail Leabharlainne	404,280
Cuntas Innealra	551,390
Uasghrádú TF	310,410
Soilsiú Poiblí	480,000
GMA	189,000
Deontais Tithíochta	252,260
Foirne Baile	30,000
Tionscadail Chaipitil Eile	499,900
Iomlán	5,436,950

Ráiteas ar Ioncam Cuimsitheach don bhliain 2022 (Gníomhaíocht an Chuntais Ioncaim)

Tuairiscíodh barrachas €26,000 sa Ráiteas ar Ioncam Cuimsitheach don bhliain 2022 (ráiteas ina dtaifeadtar gníomhaíocht ioncaim agus caiteachais) agus is féidir achoimre a dhéanamh air mar seo a leanas:

	2022 €000	2021 €000
Caiteachas	67,663	71,366
Ioncam	73,867	76,877
Aistrithe chuig/ó Chúlchistí	(6,178)	(5,486)
Barrachas (Easnamh) don Bhliain	26	25
Iarmhéid Tosaigh Creidmheasa (Dochair)	244	219
Iarmhéid Deiridh Creidmheasa (Dochair)	270	244

Is é seo a leanas an chomparáid idir an t-ioncam agus an caiteachas iarmhír agus an méid a bhí leagtha amach sa bhuiséad:

	2022 €000	2021 €000
Caiteachas i gcomparáid le Buiséad Glactha	(10,563)	(14,044)
Ioncam i gcomparáid le Buiséad Glactha	10,803	14,173
Rátaí i gcomparáid le Buiséad Glactha	(214)	(104)
Barrachas/ (Easnamh) don Bhliain	26	25

Cuirtear tuarascáil mhionsonraithe ar dhifriochtaí sa chaiteachas agus ioncam i rannóga éagsúla faoi bhráid Chomhaltaí Chomhairle Contae Ros Comáin gach bliain, lena n-áirítear iarratas ar a faomhadh.

Bhí an Chomhairle ag brath go mór ar Dheontais Rialtais chun seirbhísí a chur ar fáil do mhuintir na háite faoi mar a léirítear i Nóta 15 leis na cuntais agus díreach mar a tuairiscíodh i mblianta roimhe seo. B'ionann deontais Stáit agus fóirdheontais agus 43% den ioncam ar fad a fuarthas sa bhliain 2022, (2021 – 49%). B'ionann an leithroinnt ó Cháin Mhaoine Áitiúil, lena n-áirítear an maoiniú a fuarthas ón gciste comhionannaithe agus 15% den ioncam (2021 – 14%), agus fuarthas 17% ó Rátaí Tráchtála (2021 – 16%). Earraí agus seirbhísí a bhí sa chuid eile faoi mar a léirítear in Aguisín 4 leis na cuntais.

Is ábhar imní go fóill í do Chomhairle Contae Ros Comáin an leithroinnt ó Cháin Mhaoine Áitiúil ós rud é gur ghá suim €6.965 milliún a fháil ón gciste comhionannaithe chun gur féidir leo leanúint ar aghaidh le leibhéal riachtanach seirbhísí a chur ar fáil (i.e.):

	2022 €000
100% CMÁ a ranníocadh go háitiúil	4,063
20% CMÁ chuig an gCiste Cúitimh	812
CMÁ a Coimeádadh go hÁitiúil (80%)	3,251
Leithdháileadh ón gCiste Cúitimh	6,965
Móide: 15% d'Athrúchán Suas	609
Leithroinnt iomlán CMA 2022	10,825

Gníomhaíocht an Chuntais Chaipitil

Is féidir cur síos ar chaiteachas caipitiúil mar chaiteachas ar earraí a bhfuil saolré acu atá níos faide ná an bhliain inar dtabhaíodh é. I measc samplaí tá;

- Ceannach talún
- Ceannach agus athchóiriú tithe
- Móroibreacha feabhais ar bhóithre
- Grúpscéimeanna Uisce
- Ionaid Fóillíochta, Páirceanna agus Páirceanna Imeartha
- Oifigí agus foirgnimh eile

Aithnítear Caiteachas Caipitiúil freisin faoi na ceannteidil 'Sócmhainní Seasta' agus 'Obair ar Siúl' sa Chlár Comhardaithe agus tá airgead atá dlite don Chomhairle Contae amhail an 31 Nollaig 2022 san áireamh.

Maoinítear Caiteachas an Chuntais Chaipitil ó fhoinsí éagsúla amhail Deontais, lasachtaí agus Ranníocaíochtaí Forbartha (b'ionann an t-airgead a fuarthas le haghaidh ranníocaíochtaí forbartha agus €643,000 sa bhliain 2022 i gcomparáid le €654,000 sa bhliain 2021.

Tugann na hidirbhearta atá achoimrithe thíos forléargas ar leibhéal gníomhaíochta an Chuntais Chaipitil le linn na bliana 2022 (féach Aguisín 6);

	2022 €000	2021 €000
Caiteachas	(51,385)	(44,266)
Ioncam	42,063	58,821
Barrachas (Easnamh) don Bhliain	(9,322)	14,555
Iarmhéid Tosaigh Sochair (Dochair)	37,967	23,412
Iarmhéid Deiridh ag deireadh na bliana	28,645	37,967

Is iad na difríochtaí ama idir tabhú an chaiteachais agus tiomsú an ioncaim is cúis go príomha leis an iarmhéid deiridh ag deireadh na bliana.

Clár Comhardaithe

Léirítear sa Chlár Comhardaithe gur fiú €1,866M Sócmhainní Seasta ag deireadh na bliana agus aithnítear €23.4M maidir le hObair ar Siúl agus Réamhoibreacha i ndáil le sócmhainní seasta.

Bailiú Ioncaim

Is in Aguisín 7 a fhaightear anailís ar fheidhmíocht an bhailithe maidir leis na príomhshruthanna ioncaim don bhliain 2022. Léirítear sa tábla thíos feidhmíocht an bhailithe ón mbliain 2015 i leith.

	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015
Rátaí Tráchtála	89%	89%	68%	89%	86%	83%	91%	93%
Cíosanna Tithíochta	91%	93%	93%	91%	92%	91%	92%	89%
Iasachtaí Tithíochta	71%	65%	62%	76%	55%	56%	58%	75%

Aitheantas

Ba mhaith liom aitheantas a thabhairt do Chomhaltaí Tofa Chomhairle Contae Ros Comáin as ucht a gcuid tacaíochta agus cúnaimh agus iad ag déileáil leis na fadhbanna airgeadais a tháinig chun cinn le linn na bliana 2022.

Ba mhaith liom buíochas a ghabháil chomh maith leis an lucht bainistíochta agus le foireann na n-aonad gnó ar fad as a gcomhoibriú agus go háirithe le mo chomhghleacaithe san aonad gnó airgeadais as a gcúnamh maidir le Ráiteas Airgeadais Bliantúil 2022 a ullmhú.



Seán Mullarkey

Ceannasaí Gníomhach Airgeadais, TFC & Claochlaithe Dhigitigh



Comhairle Contae
Ros Comáin
Roscommon
County Council



Comhairle Contae Ros Comáin

Deimhniú ón bPríomhfheidhmeannach agus ón gCeannasaí Gníomhach Airgeadais don bhliain dar críoch an 31 Nollaig 2022

Táimidne, an Príomhfheidhmeannach agus an Ceannasaí Gníomhach Airgeadais, freagrach as ráiteas airgeadais bliantúil a ullmhú i gcomhréir leis an gcód cleachtais cuntasáiochta a d'eisigh an tAire faoi alt 107 den Acht Rialtais Áitiúil, 2001.

Táimid freagrach as leabhair chuntas iomchuí a choimeád lena nochtar, le cruinneas réasúnta, staid airgeadais an údaráis áitiúil agus lena gcumasaítear dó a chinntiú go gcomhlíonann na ráitis airgeadais a ullmhaítear na ceanglais reachtúla.

Táimid freagrach as sócmhainní an údaráis áitiúil a chosaint agus as bearta réasúnta a dhéanamh chun calaois agus neamhrialtachtaí eile a chosc agus a bhrath.

Seo na rudaí a rinneamar agus na ráitis airgeadais a n-ullmhú againn:

- luamar gur ullmhaíodh na ráitis airgeadais de réir an Chóid Chleachtais Cuntasáiochta agus gur cuireadh na beartais chuntasáiochta i bhfeidhm ar shlí chomhsheasmhach; agus,
- rinneamar breithiúnais agus meastacháin a bhí réasúnta agus stuama;

Deimhnímid go bhfuil na ráitis airgeadais de chuid Comhairle Contae Ros Comáin don bhliain dar críoch an 31 Nollaig 2021, de réir mar atá leagtha amach ar leathanaigh 16 agus 17, ar aon dul leis na leabhair chuntais agus gur ullmhaíodh iad i gcomhréir leis na riachtanais chuntasáiochta mar a threoraigh an tAire Tithíochta, Rialtais Áitiúil agus Oidhreacht.

Shane Tiernan

Deimhniú an Phríomhfheidhmeannaigh

Sean Mullarkey

Ceannasaí Gníomhach Airgeadais,
TFC & Claochlaithe Dhigitigh

Dáta: 13 Aibreán 2023

Dáta: 13 Aibreán 2023

Tuairim an Iniúcháirle Neamhspleách chuig Comhaltaí Chomhairle Contae Ros Comáin

Tá iniúchadh déanta agam ar ráiteas airgeadais bliantúil Chomhairle Contae Ros Comáin don bhliain dar críoch an 31 Nollaig 2022 mar atá leagtha amach ar leathanaigh 11 go 29, agus a chuimsíonn an Ráiteas ar Bheartais Chuntasaíochta, an Ráiteas Cuimsitheach Ioncaim, an Ráiteas ar Staid an Airgeadais, an Ráiteas Sreabhaidh Cistí, agus nótaí leis na cuntais agus atá mar chuid díobh. Is é an creat tuairiscithe airgeadais a cuireadh i bhfeidhm agus é á ullmhú ná an Cód Cleachtais agus Rialacháin Chuntasaíochta mar atá forordaithe ag an Aire Tithíochta, Rialtais Áitiúil agus Oidhreacht.

Freagrachtaí na Comhairle agus an Iniúcháirle Rialtais Áitiúil

Tá an Chomhairle, de réir Alt 107 den Acht Rialtais Áitiúil, 2001, freagrach as na taifid chuntasaíochta go léir a choimeád lena n-áirítear an Ráiteas Bliantúil Airgeadais a ullmhú. Tá sé de fhreagracht ormsa, bunaithe ar m'iniúchadh, teacht ar thuairim neamhspleách faoin ráiteas agus mo thuairim a thuairisciú duit.

Scóip an iniúchta ar an ráiteas airgeadais

Rinne mé m'iniúchadh i gcomhréir leis an gCód Cleachtais Iniúcháirle, mar atá forordaithe faoi Alt 117 den Acht Rialtais Áitiúil, 2001. Déantar mionscrúdú ar bhonn tástála mar chuid d'iniúchadh ar fhianaise a bhaineann leis na méideanna agus na nochtuithe sa ráiteas airgeadais bliantúil. Déantar measúnú freisin ar na meastacháin agus breithiúnais shuntasacha a rinneadh le linn an ráiteas airgeadais á ullmhú, agus déantar na beartais chuntasaíochta a mheas le fáil amach an bhfuil siad oiriúnach d'imthosca na Comhairle, an gcuirtear i bhfeidhm ar bhonn comhsheasmhach iad agus an nochtar go cuí iad.

Rinne mé m'iniúchadh a phleanáil agus a dhéanamh sa chaoi is go bhfaighinn an fhaisnéis agus na mínithe go léir a mheas mé a bheith riachtanach mar chorpas fianaise chun go bhféadfainn dearbhú réasúnach a thabhairt go raibh an ráiteas airgeadais bliantúil saor ó ráiteas neamhchruinn ábhartha, pé acu calaois nó earráid ba chúis leis.

Tuairim ar an ráiteas airgeadais

Is é mo thuairim go dtugann an ráiteas airgeadais bliantúil, a ullmhaíodh i gcomhréir leis an gCód Cleachtais agus Rialacháin Chuntasaíochta d'údarais áitiúla, léargas cothrom ar staid airgeadais Chomhairle Contae Ros Comáin amhail an 31 Nollaig 2022 agus ar a ioncam agus ar a caiteachas don bhliain dar críoch sin.

Tuarascáil Reachtúil an Iniúcháir

D'ullmhaigh mé tuarascáil iniúcháir ghaolmhar freisin mar a fhoráiltear in Alt 120(1) (c) den Acht Rialtais Áitiúil, 2001.



Mary Keaney
Iniúcháir Rialtais Áitiúil.
Dáta: An 28 Meán Fómhair 2023

RÁITEAS AR BHEARTAIS CHUNTASAÍOCHTA

1. Ginearálta

Ullmhaíodh na cuntais i gcomhréir le Cód Cleachtais Cuntasaíochta ACoP (Cód Cleachtais Ceadaithe) maidir le cuntasaíocht údarás áitiúil arna leasú ag an Roinn Tithíochta, Rialtais Áitiúil agus Oidhreacht (RTRÁO) amhail an 31 Nollaig 2022. Ní mór neamhchomhlíonadh beartas cuntasaíochta mar atá leagtha amach in ACoP a lua sna Beartais agus Nótaí leis na Cuntais.

2. Ráiteas Sreabhaidh Cistí

Tugadh Ráiteas Sreabhaidh Cistí isteach mar chuid de RAB 2011. Cé gur cloíodh le treoir Chaighdeán 7 de chuid Cuntasaíocht Idirnáisiúnta maidir le Ráiteas Sreabhaidh Airgid, ní hionann gnó na n-údarás áitiúil agus gnó fhormhór na n-eagraíochtaí san earnáil phríobháideach agus, dá bhrí sin, aontaíodh roinnt mionathruithe ar an bhformáid chun a áirithiú go mbeadh na sonraí a bheadh ar taispeáint fóinteach agus úsáideach laistigh d'earnáil an rialtais áitiúil. Is ar an ábhar sin a thagraítear don ráiteas mar 'Ráiteas Sreabhaidh Cistí'. Tá Ráiteas Sreabhaidh Cistí mar chuid de na cuntais airgeadais anois agus taispeántar é díreach i ndiaidh an Ráitis ar Staid an Airgeadais (Clár Comhardaithe). Baineann Nótaí 17 – 22 leis an Ráiteas Sreabhaidh Cistí agus léirítear iad sna Nótaí leis an RAB agus tá siad mar chuid den rannán airgeadais de. Tugtar cuntas ar iarmhéideanna Tionscadail/Neamhthionscadail/Inacmhainne/ Deonacha i Nóta 19, agus is féidir iarmhéid dochair nó iarmhéid sochair a bheith i gceist. Glactar leis maidir leis an sreabhadh cistí gur iarmhéideanna dochair iad seo agus is ar an mbonn seo a chuirtear síos ar an (Méadú)/Laghdú.

3. Fabhruithe

Ullmhaíodh an cuntas ioncaim ar bhonn fabhruithe i gcomhréir leis an gCód Cleachtais. Ullmhaítear an cuntas caipitil ar bhonn airgid, seachas idirbhearta a bhaineann le sonraisc ranníocaíochta forbartha a léirítear mar fhabhruithe. Fós féin, ba cheart a thabhairt faoi deara gur ar bhonn airgid amháin a dháiltear ranníocaíochtaí forbartha ar thionscadail.

4. Muirir Úis

Tá dhá chatagóir d'iasachtaí iníoctha ann:

- Iasachtaí a bhaineann le morgáiste
- Iasachtaí nach mbaineann le morgáiste

4.1 Iasachtaí a Bhaineann le Morgáiste

Gabhann sruth ioncaim ó réamhíocaíochtaí fadtréimhseacha (.i. airgead a thug na húdaráis áitiúla ar iasacht d'iasachtaithe) le hiasachtaí a bhaineann le morgáiste, chun tithe a cheannach. Ní dhéantar ach an ghné úis amháin a léiriú mar shochar sa Ráiteas Ioncaim Cuimsitheach (Ráiteas Ioncaim agus Caiteachais).

4.2 Iasachtaí nach mBaineann le Morgáiste

Tá na cineálacha iasachta sa chatagóir seo leagtha amach i Nóta 7 leis na cuntais. Ní ghabhann sruth ioncaim le hiasachtaí a bhaineann le sócmhainní/ deontais, maoiniú ioncaim. Beidh maoiniú idirlinne mar chuid de mhaoiniú buan sa deireadh. Beidh luach comhfhreagrach i Nóta 3 ag iasachtaí a bhaineann leis na ceanteidil eile.

5. Pinsin

Déantar íocaíochtaí a bhaineann le pinsin agus aiscí a thaifeadadh sa chuntas ioncaim sa tréimhse chuntasaíochta ina ndéantar na híocaíochtaí sin. Áirítear ar chostas na dtuarastal agus na bpánna sna cuntais asbhaintí i dtaca le sochair ranníocaíochtaí pinsin (lena n-áirítear Baintreacha agus Dílleachtaí) faoi Scéim Aoisliúntais an Rialtais Áitiúil agus faoi Scéim Pinsean Aonair na Seirbhíse Poiblí.

Cuireadh tús le Scéim Pinsean Aonair na Seirbhíse Poiblí ("Scéim Aonair") le héifeacht ón 1 Eanáir 2013. Is iad na húdaráis áitiúla a dhéanann ranníocaíochtaí na bhfostaithe don Scéim Aonair a asbhaint i gcónaí ach ansin déantar iad ar fad a sheoladh chuig an Roinn Caiteachais Phoiblí, Sheachadadh PFN agus Athchóirithe.

6. Gníomhaireacht agus Seirbhísí Eile

Déantar Caiteachas ar sheirbhísí a chuirtear ar fáil nó a dhéantar ar son údaráis áitiúla eile a aisghabháil ar chostas nó a aisghabháil de réir socruithe ar leith.

7. Soláthar in aghaidh Drochfhiach & Fiacha Amhrasacha

Rinneadh soláthar in aghaidh drochfhiach & fiacha amhrasacha sna cuntais chuí.

8. Sócmhainní Seasta

8.1 Catagóirí Sócmhainní

Cuirtear sócmhainní seasta i gcatagóirí mar atá leagtha amach sa Ráiteas ar Staid an Airgeadais (Clár Comhardaithe). Tá miondealú breise de réir cineál sócmhainne leagtha amach i nóta 1 leis na cuntais.

8.2 Aithint

Déantar caiteachas ar cheannach nó tógáil sócmhainní seasta a chaipitliú ar bhonn fabhraithe.

8.3 Tomhas

Cuimsítear Ráiteas ar Staid an Airgeadais (Clár Comhardaithe) ina bhfuil taifead ar shócmhainní uile an údaráis áitiúil i ngach Ráiteas Airgeadais Bliantúil ón mbliain 2003 i leith. Rinneadh na sócmhainní a luacháil bunaithe ar an 'Treoirlíne Luachála' arna heisiúint ag an Roinn Tithíochta, Pleanála agus Rialtais Áitiúil. Is ag an gcostas stairiúil a áiríodh na sócmhainní uile a ceannaíodh nó a tógadh ón 1/1/2004 i leith. Tá beartais chuntasaíochta a bhaineann le léasanna á bhforbairt faoi láthair agus léireofar iad sna ráitis airgeadais ar dháta amach anseo.

8.4 Athluacháil

Tá sé de pholasaí sócmhainní seasta a léiriú ag costas, faoi mar atá leagtha amach i leasú ar an gCód Cleachtais Cuntasaíochta. Níl costais chothabhála agus feabhsaithe a bhaineann le sócmhainní Bonneagair san áireamh faoi láthair i sócmhainní seasta, ach déanfar athbhreithniú orthu ar dháta amach anseo. Is mar gheall ar a staid fhisiciúil atá formhór mór na sócmhainní ar leith d'údaráis áitiúla agus mar sin ní féidir iad a dhiúscairt. Tugtar cuntas ag tráth na diúscartha ar aon chaillteanas nó ghnóthachan a bhaineann le glanluach inréadaithe na sócmhainní ginearálta eile ar féidir iad a dhiúscairt.

8.5 Diúscairtí

I ndáil le sócmhainní indiúscartha, cuirtear ioncam isteach i gcúlchiste ar leith agus is gnách go n-úsáidtear é le sócmhainní nua a cheannach. Úsáidtear fáltas as díol tithe údaráis áitiúil faoi mar a threoraigh an RTRÁO.

8.6 Dímheas

Tá sé de nós faoin modh cuntasaíochta reatha an muirear dímheasa a fhritháireamh trí fhoinsé maoinithe na sócmhainne a amúchadh. Tá tionchar neodrach ag an modh seo ar loncam & Caiteachas agus dá bharr sin ní dhéantar an muirear dímheasa agus an sochar ó amúchadh a ghabhann leis a chur san áireamh sa Ráiteas Ioncaim Cuimsitheach (Ráiteas Ioncaim agus Caiteachais).

Is iad seo a leanas na beartais a bhaineann le sócmhainní a bhféadfadh dímhéas a bheith i gceist leo:

Cineál Sócmhainne	Boinn	Ráta Dímhéasa
Gléasra & Innealra		
- Saolré Fada	S/L	10%
- Saolré Ghearr	S/L	20%
Trealamh	S/L	20%
Troscán	S/L	20%
Sócmhainní Oidhreacht		Nil
Nialas Leabhar Leabharlainne		Nil
Nialas Clós Súgartha	S/L	20%
Páirceanna	S/L	2%
Láithreán Líonta Talún (*Féach an Nóta)		
Sócmhainní Uisce		
- Scéimeanna uisce	S/L	Saolré sócmhainne sa bhreis ar 70 bliain
- Scéimeanna draenála	S/L	Fad saoil Sócmhainne sa bhreis ar 50 bliain

Ní ghearrann an Chomhairle dímhéas ar bith i mbliain na diúscartha agus gearrfaidh siad bliain iomlán dímhéasa sa bhliain ina gceannaítear iad.

* Áiríodh luach na suíomh líonta talún i nóta 1 faoi thalamh. Is ionann an dímhéas agus ídiú na sócmhainne líonta talún.

9. Deontais Rialtais

Léirítear Deontais Rialtais ar bhonn fabhráithe. Léirítear deontais a fhaightear le haghaidh oibríochtaí laethúla mar shochar sa Ráiteas Ioncaim Cuimsitheach (Ráiteas Ioncaim agus Caiteachais). Léirítear deontais a fhaightear i dtaca le tógáil sócmhainní mar chuid den ioncam a bhaineann le hobair idir lámha. Nuair a thugtar an tionscnamh chun críche aistrítear an t-ioncam chuig cuntas caipitilíthe.

10. Féichiúnaithe Forbartha & Ioncam uathu

Áirítear tobhaigh ghearrthéarmacha forbartha nach bhfuil íoctha ag féichiúnaithe fós i nóta 5. Tá ioncam ó ranníocaíochtaí forbartha nach bhfuil le híoc laistigh den bhliain reatha curtha siar agus ní dhéantar léiriú ar leith orthu sna ráitis airgeadais.

11. Fuascailt Fiach

Déantar na fáilais a fhaightear ó luathfhuascailt iasachtaí ag iasachtaithe a úsáid i dtaca le luathfhuascailt iasachtaí a bhaineann le morgáistí ón nGníomhaireacht Airgeadais do Thithe agus ó Oifig na nOibreacha Poiblí.

12. Scéimeanna Léasa

Léirítear íocaíochtaí cíosa faoi léasanna oibriúcháin ar an Ráiteas Ioncaim Cuimsitheach (Ráiteas Ioncaim agus Caiteachais). Sócmhainní a fhaightear faoi léas airgeadais, cuimsítear iad sna sócmhainní seasta. Léirítear an méid atá dlite ar iarmhéideanna neamhíoctha faoi dhliteanas reatha agus creidiúnaithe fadtéarmacha.

13. Stoc

Déantar stoic a luacháil ar bhonn méanchostais.

14. Obair ar Siúl agus Réamhchaiteachas

Is éard is obair ar siúl agus réamhchaiteachas ann ná an costas stairiúil carntha ar thionscadail éagsúla a bhfuil baint acu le caipiteal. Léirítear an t-ioncam fabhráithe i dtaca leis na tionscadail seo sa Ráiteas ar Staid an Airgeadais (Clár Comhardaithe) mar 'Ioncam as Obair ar Siúl'.

15. Leasanna i gCuideachtaí Údaráis Áitiúil

Tá leas Chomhairle Contae Ros Comáin i gcuideachtaí liostaithe in Aguisín 8.

16. Páirtithe Gaolmhara

Aistriú acmhainní, seirbhísí nó oibleagáidí idir an t-údarás áitiúil agus páirtí gaolmhar is ea idirbheart páirtí. Áirítear iad seo a leanas leis na príomhpháirtithe gaolmhara d'údarás áitiúil:

- i. An Lucht Bainistíochta agus an Pearsanra
- ii. Comhaltaí na Comhairle
- iii. Ranna Rialtais
- iv. Cuideachtaí Údaráis Áitiúil

Tá comhaltaí comhairle agus príomhphearsanra Údaráis Áitiúil faoi cheangal ag na haitl ábhartha den Acht Rialtais Áitiúil, 2001 agus ag an reachtaíocht leasaitheach ina dhiaidh sin na nithe seo a leanas a dhéanamh:

- a. dearbhú bliantúil a chur ar fáil maidir le 'leasanna is gá a fhógairt' arna leagan amach in alt 175 den Acht;
- b. leasanna tairbhiúla ar bith atá acu nó atá ag duine ar bith a bhaineann leo a nochtadh faoi ailt 167, 178 agus 179; agus
- c. cloí le cód iompair a d'eisigh an tAire Tithíochta, Rialtais Áitiúil agus Oidhreacht faoi alt 169 den Acht Rialtais Áitiúil, 2001 sa bhliain 2004.

Cuimsíonn "Leasanna is gá a fhógairt" leasanna airgeadais agus leasanna áirithe eile amhail talamh srl.

Déanann an Roinn Tithíochta, Rialtais Áitiúil agus Oidhreacht tuarastail agus luachanna saothair do lucht bainistíochta agus do phearsanra na n-údarás áitiúil a chinneadh i gcomhréir le beartas an rialtais láir maidir le rátaí pá.

Tá leasanna na nÚdarás Áitiúil i gcuideachtaí agus i gcomhfhiontair léirithe in Aguisín 8 a ghabhann leis na Ráitis Airgeadais Bhliantúla.

Tá idirbhearta Údarás Áitiúil le ranna rialtais faoi réir ag rialuithe an rialtais láir agus ag nósanna imeachta arna spreagadh ag rialacha cuntasáíochta rialtais.



CUNTAIS AIRGEADAIS

RÁITEAS AR IONCAM CUIMSITHEACH (RÁITEAS AR AN gCUNTAS IONCAIM & CAITEACHAIS) DON BHLIAIN DAR CRÍOCH AN 31 NOLLAIG 2022

Tugtar le chéile sa Ráiteas ar an gCuntas Ioncaim agus Caiteachais an t-ioncam agus an caiteachas ar fad a bhaineann le hioncam. Taispeánann sé an barrachas/(easnamh) don bhliain. Déantar i Nóta 16 aistrithe a leithdháileadh de réir rannán seirbhíse, agus déantar é sin san fhormáid chéanna atá i dTábla A de bhuiséad glactha an Údaráis Áitiúil.

Caiteachas de réir Rannáin	Nótaí	Ollchaiteachas Caiteachas 2022 €	Ioncam 2022 €	Glan Caiteachas 2022 €	Glan Caiteachas 2021 €
Tithíocht agus Tógáil		7,619,537	9,041,144	(1,421,607)	(1,453,264)
Bóithre, Iompar & Sábháilteacht		29,368,418	22,413,760	6,954,658	6,932,454
Seirbhísí Uisce		6,290,435	6,871,985	(581,550)	(19,462)
Bainistíocht Forbartha		8,580,226	4,116,804	4,463,422	3,462,792
Seirbhísí Comhshaoil		6,042,447	1,027,311	5,015,136	5,137,304
Caitheamh Aimsire agus Áiseanna		5,184,713	1,685,132	3,499,581	3,504,246
Talmhaíocht Oideachas, Sláinte & Leas		789,962	335,493	454,469	614,049
Seirbhísí Ilghnéitheacha		3,787,445	5,053,241	(1,265,796)	(289,740)
Caiteachas/ioncam iomlán	15	67,663,182	50,544,869		
Glanchoistas na Rannán atá le maoiniú ó Rátaí & ó Cháin Mhaoine Áitiúil				17,118,313	17,888,380
Rátaí				12,496,462	12,573,441
Cáin Mhaoine Áitiúil				10,825,752	10,825,692
Barrachas/(Easnamh) don Bhliain roimh Aistrithe				6,203,901	5,510,753
Aistrithe chuig/(ó) Chúlchistí	14			(6,177,851)	(5,485,613)
Barrachas/(Easnamh) iomlán don Bhliain	16			26,050	25,140
Cúlchiste Ginearálta @ 1ú Eanáir 2022				243,944	218,803
Cúlchiste Ginearálta @ an 31 Nollaig 2022				269,994	243,944

RÁITEAS AR STAID AN AIRGEADAIS (CLÁR COMHARDAITHE) AMHAIL AN 31 NOLLAIG 2022

	Nótaí	2022 €	2021 €
Sócmhainní Seasta	1		
Feidhmiúil		236,776,449	239,107,826
Infreastruchtúrach		1,615,664,454	1,615,664,454
Pobal		12,769,146	13,055,965
Neamhfheidhmiúil		1,178,676	1,236,562
		1,866,388,726	1,869,064,807
Obair ar Siúl agus Réamhspeansais	2	23,441,554	17,127,581
Féichiúnaithe Fadtéarmacha	3	9,682,903	8,087,869
Sócmhainní Reatha			
Stoic	4	-	-
Féichiúnaithe Trádála agus Réamhíocaíochtaí	5	5,180,523	5,107,868
Infheistíochtaí Baint		10,790,386	40,807,739
Airgead Tirim sa Bhanc		19,747,505	2,666,329
Airgead faoi Bhealach		154,178	101,408
		35,872,591	48,683,343
Dlíteanais Reatha (Méideanna atá dlite laistigh de bhliain amháin)			
Creidiúnaithe agus Fabhruithe	6	8,426,743	10,412,321
		8,426,743	10,412,321
Glansócmhainní / (Glandlíteanais) Reatha		27,445,848	38,271,022
Creidiúnaithe (Méideanna atá dlite i ndiaidh níos mó ná bliain amháin)			
Iasachtaí Iníoctha	7	27,311,156	28,590,261
Léasanna Airgeadais		-	-
Éarlaisí In-aisíoctha	8	776,671	740,418
Eile		1,680,975	1,605,100
		29,768,801	30,935,779
Glansócmhainní		1,897,190,229	1,901,615,499
Arna léiriú ag			
Cuntas Caipitlithe	9	1,866,388,726	1,869,064,807
WIP Ioncaim	2	20,226,644	15,619,494
Cúlchiste Ginearálta Ioncaim		269,994	243,944
Cúlchistí Sonracha Eile		-	-
Iarmhéideanna Eile	10	10,304,865	16,687,254
Cúlchistí Iomlána		1,897,190,229	1,901,615,499

SRÁITEAS SREABHAIDH CISTÍ AMHAIL AN 31 NOLLAIG 2022

	Nótaí	2022 €	2022 €
GNÍOMHAÍOCHTAÍ IONCAIM			
Insreabhadh Glan/(eis-sreabhadh glan) ó ghníomhaíochtaí oibriúcháin	17		(2,032,183)
GNÍOMHAÍOCHTAÍ CAIPITIL			
Torthaí ar Infheistíocht & Fónadh ar Airgeadas			
Méadú/(Laghdú) i Maoiniú Caipitlithe Sócmhainní Seasta		(2,676,081)	
Méadú/(Laghdú) ar Mhaoiniú le haghaidh Obair ar Siúl/ ar Réamh-Mhaoiniú		4,607,150	
Méadú/(Laghdú) in Iarmhéideanna Cúlchiste	18	2,084,906	
Insreabhadh Glan/(Eis-sreabhadh Glan) ó Thorthaí ar Infheistíocht agus Fónadh ar Airgeadas			4,015,975
Caiteachas Caipitil & Infheistíocht Airgeadais			
(Méadú)Laghdú ar Shócmhainní Seasta		2,676,081	
(Méadú)/Laghdú ar Obair ar Siúl/Réamh-Mhaoiniú		(6,313,973)	
(Méadú)/Laghdú in Iarmhéideanna Caipitil Eile	19	(9,699,823)	
Insreabhadh Glan/(eis-sreabhadh glan) ó Ghníomhaíochtaí Airgeadais			(13,337,716)
Maoiniú			
Méadú/(Laghdú) i Maoiniú Iasachta	20	(2,798,264)	
Méadú/(Laghdú) in Iarmhéideanna Cúlchiste	21	1,232,528	
Insreabhadh Glan/(eis-sreabhadh glan) ó Ghníomhaíochtaí Airgeadais			(1,565,736)
Gabháltas Tríú Páirtí			
Méadú/(Laghdú) i dTaiscí Inaisíoctha			36,253
Méadú Glan/(Laghdú Glan) ar Airgead Tirim agus Coibhéisí Airgid Thirim	22		(12,883,407)

NÓTAÍ FAOI AGUS MAR CHUID DE NA CUNTAIS

1. Sócmhainní Seasta									
Talamh	Páirce anna	Tithíocht	Foirgnimh	Gléasra & Innealra (Saol Fada & Saol Gearr)	Ríomhairí, Troscaín & Trealamh	Oidhreacht	Bóithre agus Bonneagar	Gréasán Uisce & Séarachais	Iomlán
€	€	€	€	€	€	€	€	€	€
Costais									
Costais Charntha amhail an 1 Eanáir	40,223,658	354,020	155,644,779	63,761,898	7,330,979	1,405,407	1,096,400	1,615,664,454	- 1,885,481,595
Rudaí Breise - Ceanaithe	139,960	-	1,081,537	421,905	204,374	327,254	48,850	-	- 2,223,880
Rudaí Breise - Aistriú (Obair ar Siúl)	-	-	247,867	-	-	-	-	-	- 247,867
Díúscairt Aistriú Reachtúil	(193,432)	-	(2,914,932)	(1,541,850)	(193,158)	(440,468)	-	-	- (5,283,840)
Athluacháil	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Coigeartuithe Costas Stairiúil	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Costais Charntha @ 31/12/2022	40,170,187	354,020	154,059,251	62,641,953	7,342,195	1,292,192	1,145,250	1,615,664,454	- 1,882,669,502
Dímheas									
Dímheas Carntha amhail an 1 Eanáir	9,200,000	217,248	-	-	5,683,794	1,315,746	-	-	- 16,416,788
Soláthar don Bhliain	-	3,702	-	-	387,337	106,575	-	-	- 497,614
Díúscairt Aistriú Reachtúil	-	-	-	-	(193,158)	(440,468)	-	-	- (633,626)
Dímheas Carntha @ 31/12/2022	9,200,000	220,950	-	-	5,877,973	981,853	-	-	- 16,280,776
Glanluach de réir na Leabhar @ 31/12/2022	30,970,187	133,070	154,059,251	62,641,953	1,464,222	310,339	1,145,250	1,615,664,454	- 1,866,388,726
Glanluach de réir na Leabhar @ 31/12/2021	31,023,658	136,772	155,644,779	63,761,898	1,647,185	89,661	1,096,400	1,615,664,454	- 1,869,064,807
Glanluach Leabhair trí Chatagóir									
Feidhmiúil	29,564,840	83,406	154,059,251	51,280,392	1,464,222	310,339	14,000	-	- 236,776,449
Infrastruchtúrach	-	-	-	-	-	-	-	1,615,664,454	- 1,615,664,454
Pobal	226,671	49,664	-	11,361,561	-	-	1,131,250	-	- 12,769,146
Nearnhfeidhmiúil	1,178,676	-	-	-	-	-	-	-	- 1,178,676
Glanluach de réir na Leabhar @ 31/12/2022	30,970,187	133,070	154,059,251	62,641,953	1,464,222	310,339	1,145,250	1,615,664,454	- 1,866,388,726

NÓTAÍ FAOI AGUS MAR CHUID DE NA CUNTAIS

2. Obair ar Siúl agus Réamhspeansais
Seo a leanas achoimre ar an obair atá ar siúl faoi láthair agus réamhchaitheas i gcatagóirí sócmhainne:

	Maoinithe 2022	Neamhshaoinithe 2022	lomlán 2022	lomlán 2021
	€	€	€	€
Caitheas				
Obair atá ar siúl	14,297,007	-	14,297,007	10,366,403
Réamh-chostais	9,144,546	-	9,144,546	6,761,177
	23,441,554	-	23,441,554	17,127,581
Ioncam				
Obair atá ar siúl	10,195,684	-	10,195,684	9,124,217
Réamhchostais	10,030,960	-	10,030,960	6,495,277
	20,226,644	-	20,226,644	15,619,494
Glansuim a Caitheadh				
Obair atá ar siúl	4,101,324	-	4,101,324	1,242,186
Réamhchostais	(886,414)	-	(886,414)	265,900
	3,214,910	-	3,214,910	1,508,086

Glanchaitheas Os cionn/(Faoi bhun)

3. Féichiúnaithe Fadtéarmacha
Seo a leanas miondealú ar na féichiúnaithe fadtréimhseacha:

	larmhéid @ 1/1/2022	lasachtaí Eisithe	Príomhúil Aisíochta	Luach Fuascailtí	Eile Coigeartuithe	larmhéid @ 31/12/2022	larmhéid @ 31/12/2021
	€	€	€	€	€	€	€
Réamhíocaíochtaí Morgáistí Fadtréimhseacha*	3,480,118	1,578,231	(205,958)	(14,002)	(4,457)	4,833,931	3,480,118
Réamhíocaíochtaí Ceannaigh ag Tionóntaí	605	-	(605)	-	-	-	605
Cothromas ar Cíos faoi Chomhúinéireacht	416,228	-	-	-	(5,091)	411,137	416,228
	3,896,951	1,578,231	(206,563)	(14,002)	(9,548)	5,245,069	3,896,951
Airleacain lasachtaí is In-Aisghabhála						2,182,776	2,544,509
Áis Réamhléasaithe Caipitil						1,680,975	1,605,100
Infeistíochtaí Fadtréimhseacha						-	-
Airgead Tirim						606,648	605,975
Leas i gcuideachtaí comhlachaithe						188,000	193,000
Eile						9,903,468	8,845,536
						(220,565)	(757,667)
						9,682,903	8,087,869

Lúide: Méideanna dlite laistigh de bhliain amháin (Nóta 5)

Méideanna lomlána dlite tar éis níos mó ná bliain amháin

* lasachtaí na Gníomhaireachta Airgeadais do Thithe

NÓTAÍ FAOI AGUS MAR CHUID DE NA CUNTAIS

4. Stoic	2022	2021
Seo a leanas achoimre ar stoc:	€	€
Stórais Lárnacha	-	-
Iostaí Eile	-	-
Iomlán	-	-

5. Féichiúnaithe Trádála agus Réamhíocaíochtaí	2022	2021
Seo a leanas miondealú ar fhéichiúnaithe agus réamhíocaíochtaí:	€	€
Féichiúnaithe Rialtais	1,458,962	1,541,973
Féichiúnaithe Tráchtála	1,313,534	1,114,061
Féichiúnaithe Neamhthráchtála	674,637	519,264
Féichiúnaithe na Scéime do Ranníocaíocht Forbartha	5,220,719	5,030,292
Seirbhísí Eile	2,895,170	2,492,593
Údaráis Áitiúla Eile	33,112	52,189
Coimisinéirí Ioncaim	-	-
Eile	-	-
Cion Reatha Féichiúnaithe Fadtéarmacha (Nóta 3)	220,565	757,667
Olliomlán na bhFéichiúnaithe	11,816,699	11,508,038
Lúide: Foráil d'Fhiacha Amhrasacha	(6,636,177)	(6,550,170)
Iomlán na bhFéichiúnaithe Trádála	5,180,523	4,957,868
Réamhíocaíochtaí	-	150,000
Iomlán	5,180,523	5,107,868

NÓTAÍ LEIS NA CUNTAIS AGUS ATÁ MAR CHUID DÍOBH

6. Creidiúnaithe agus Fabhruithe	2022	2021
Seo a leanas miondealú ar chreidiúnaithe agus ar fhabhruithe:	€	€
Creidiúnaithe trádála	1,179,969	3,823,410
Deontais	42,250	102,676
Coimisinéirí Ioncaim	1,727,124	2,180,960
Údaráis Áitiúla Eile	-	5,632
Creidiúnaithe Eile	1,081,438	663,359
	4,030,781	6,776,038
Fabhruithe	2,398,520	1,648,041
Ioncam larchurtha	217,454	1,235,903
Móide: Méideanna dlite laistigh de bhliain amháin (Nóta 7)	1,779,988	752,340
Iomlán	8,426,743	10,412,321

7. Iasachtaí Iníoctha	2022	2022	2022	larmhéid @	larmhéid @
(a) Gluaiseacht in Iasachtaí Iníoctha	Gníomhaireacht	Oifig na nOibreacha Poiblí	Eile	31/12/2022	31/12/2021
	€	€	€	€	€
Iarmhéid tosaigh amháin an 1 Eanáir	28,057,920	-	1,284,680	29,342,601	29,930,818
Iasachtaí	1,578,231	-	-	1,578,231	512,840
Aisíocaíocht Príomhshuimeanna	(1,575,312)	-	(254,376)	(1,829,688)	(1,101,058)
Fuascailtí Luatha	-	-	-	-	-
Coigeartuithe Eile	-	-	-	-	-
Iarmhéid @ 31/12/2022	28,060,840	-	1,030,304	29,091,144	29,342,601
Lúide: Cion Reatha Iasachtaí Iníoctha				1,779,988	752,340
Méideanna iomlána dlite tar éis níos mó ná bliain amháin				27,311,156	28,590,261

(b) Feidhmiú na nIasachtaí	2022	2022	2022	larmhéid @	larmhéid @
Seo a leanas anailís ar iasachtaí iníoctha:	Gníomhaireacht	Oifig na nOibreacha Poiblí	Eile	31/12/2022	31/12/2021
	€	€	€	€	€
Iasachtaí morgáiste*	4,871,436	-	-	4,871,436	3,528,700
Iasachtaí Neamh-Mhorgáiste					
Sócmhainní/Deontais	22,036,932	-	-	22,036,932	22,573,452
Maoiniú Ioncaim	-	-	-	-	-
Airgeadas Idirlinne	-	-	-	-	695,939
In-fhorchúitithe	1,152,472	-	1,030,304	2,182,776	2,544,509
Comhúinéireacht – Cothromas ar Cíos	-	-	-	-	-
Iarmhéid @ 31/12/2022	28,060,840	-	1,030,304	29,091,144	29,342,601
Lúide: Cion Reatha Iasachtaí Iníoctha				1,779,988	752,340
Iomlán na Suimeanna Dlíte tar éis bliain amháin				27,311,156	28,590,261

* Iasachtaí na Gníomhaireachta Airgeadais do Thithe san áireamh

NÓTAÍ FAOI AGUS MAR CHUID DE NA CUNTAIS

8. Éarlaisí Inaisíochtha

Seo a leanas cuntas ar ghluaiseacht na dtaisc

Iarmhéid tosaigh amhail an 1 Eanáir

Taisc a fuarthas

Taisc a aisíocadh

Iarmhéid Deiridh amhail an 31 Nollaig

	2022 €	2021 €
	740,418	942,375
	141,253	(201,957)
	(105,000)	-
	776,671	740,418

Nóta: Áirítear Éarlaisí In-aisíochtha Gearrthéarmacha mar chuid de Infheistíochtaí Airgid ar an gClár Comhordaithe

9. Cuntas Caipitlithe

The capitalisation account shows the funding of the assets as follows:

	Iarmhéid @ 1/1/2022 €	Ceannaithe €	Aistrihe WIP €	Diúscairtí/ Aistrithe Reachtúla €	Athluacháil Coigeartú Costais €	Stairiúil €	Iarmhéid @ 31/12/2022 €	Iarmhéid @ 31/12/2021 €
Deontais	133,097,885	1,335,640	-	(840,000)	-	-	133,593,525	133,097,885
Iasachtaí	21,992,084	-	-	-	-	-	21,992,084	21,992,084
Ioncam maoinithe	2,135,001	-	-	-	-	-	2,135,001	2,135,001
Léasanna	-	-	-	-	-	-	-	-
Ranníocaíochtaí Forbartha	1,779,783	-	-	-	-	-	1,779,783	1,779,783
Bliantáil Ceannaigh ag Tionóntaí	-	-	-	-	-	-	-	-
Neamh-mhaoinithe	16,223	-	-	-	-	-	16,223	16,223
Stairiúil	1,718,226,681	-	-	(4,867,309)	-	-	1,713,359,372	1,718,226,681
Eile	8,233,938	1,136,106	-	423,469	-	-	9,793,514	8,233,938
Ollmhaoiniú Iomlán	1,885,481,595	2,471,747	-	(5,283,840)	-	-	1,882,669,502	1,885,481,595
Lúide: Amúchta							(16,280,776)	(16,416,788)
Iomlán *							1,866,388,726	1,869,064,807

* Dé réir mar atá i nóta 1

10. Iarmhéideanna Eile

Nóta (i) Léiríonn sé seo an staid charrtha maidir le poist cheiptirí nuaíonithe agus naimh-mhaoinithe na gcumsteir iarmhéideanna tionscadal (sóchaimní críochnaithe agus naimhthionscadal (feabhsú sócmhainní). Beidh fiontáin maoinithe ag teastáil i gcomhair iarmhéideanna docharaí chun iad a riteadh. Nóta (ii) Léiríonn sé seo an staid charrtha maidir le tionscadal tithochta deontal agus naimhthionairne. Bainneadh sé seo le cúlchíste agus réamh-nuaíonúil le haghaidh sócmhainní Udarais Áitiúil amháin anseo, dilleanaigh árachais, cuspairí eile agus cumsteir ann bíantachtal ceannagá ríadaithe ag tionscail. Iarmhéideanna a bhaineann le hiasachtal lena n-áirítear príomhshuímeanna auaigh ar leasanna agus iasachtal naimh-mhórgáil atá fós le maoiniú, bearna maoinithe mórgáilte stairiúil, príomhshuíom naimh-réadaithe ar bhilansachtal uim cheannagá ag tionscail atá le hiascoidh amach anseo ar cíos faoi chomhúinéireacht. Léiríonn sé seo leas an Udarais Áitiúil i auaideachtal comhlachaithe. Nóta (iii) Léiríonn sé seo an staid charrtha maidir le poist cheiptirí nuaíonithe agus naimh-mhaoinithe na gcumsteir iarmhéideanna tionscadal (sóchaimní críochnaithe agus naimhthionscadal (feabhsú sócmhainní). Beidh fiontáin maoinithe ag teastáil i gcomhair iarmhéideanna docharaí chun iad a riteadh. Nóta (iv) Léiríonn sé seo an staid charrtha maidir le poist cheiptirí nuaíonithe agus naimh-mhaoinithe na gcumsteir iarmhéideanna tionscadal (sóchaimní críochnaithe agus naimhthionscadal (feabhsú sócmhainní). Beidh fiontáin maoinithe ag teastáil i gcomhair iarmhéideanna docharaí chun iad a riteadh. Nóta (v) Léiríonn sé seo an staid charrtha maidir le poist cheiptirí nuaíonithe agus naimh-mhaoinithe na gcumsteir iarmhéideanna tionscadal (sóchaimní críochnaithe agus naimhthionscadal (feabhsú sócmhainní). Beidh fiontáin maoinithe ag teastáil i gcomhair iarmhéideanna docharaí chun iad a riteadh. Nóta (vi) Léiríonn sé seo an staid charrtha maidir le poist cheiptirí nuaíonithe agus naimh-mhaoinithe na gcumsteir iarmhéideanna tionscadal (sóchaimní críochnaithe agus naimhthionscadal (feabhsú sócmhainní). Beidh fiontáin maoinithe ag teastáil i gcomhair iarmhéideanna docharaí chun iad a riteadh. Nóta (vii) Léiríonn sé seo an staid charrtha maidir le poist cheiptirí nuaíonithe agus naimh-mhaoinithe na gcumsteir iarmhéideanna tionscadal (sóchaimní críochnaithe agus naimhthionscadal (feabhsú sócmhainní). Beidh fiontáin maoinithe ag teastáil i gcomhair iarmhéideanna docharaí chun iad a riteadh.

NÓTAÍ FAOI AGUS MAR CHUID DE NA CUNTAIS

11. Anailís ar an gCuntas Caipitil				2022	2021
Rinneadh an cuntas caipitil a ath-chomhiomlánú agus tá sé de na cuntais seo a leanas ar an gclár comhardaithe:				€	€
Glan-WIP Réamhchostais (Nóta 2)				(3,214,910)	(1,508,086)
Glan-iarmhéideanna Caipitil (Nóta 10)				31,859,908	39,474,825
Barrachas/(Easnamh) ar an larmhéid Caipitil @ 31 Nollaig				28,644,998	37,966,738
Seo a leanas achoimre ar na hathruithe ar an gcuntas Caipitil (féach Aguisín 6):				2022	2021
				€	€
larmhéid Tosaigh @ an 1 Eanáir				37,966,738	23,412,285
Caiteachas				51,384,552	44,265,747
Ioncam					
- Deontais				28,948,039	43,694,726
- Iasachtaí				-	-
- Eile				7,727,818	10,430,446
Ioncam Iomlán				36,675,858	54,125,172
Glan-aistrithe Ioncaim				5,386,954	4,695,028
larmhéid Deiridh @ an 31 Nollaig				28,644,998	37,966,738

12. Barrachas/(Easnamh) maidir le Maoiniú Iasachtaí Morgáiste				
Seo a leanas an staid maidir le maoiniú iasachtaí morgáiste ar an gclár comhardaithe				
	2022 Blianacht Iasachta €	2022 Cothromas ar Cíos €	2022 Iomlán €	2021 Iomlán €
Iasachtaí Morgáiste/Cothromas Infhála (Nóta 3)	4,833,931	411,137	5,245,069	3,896,346
Iasachtaí Morgáiste/Cothromas Iníoctha (Nóta 7)	(4,871,436)	-	(4,871,436)	(3,528,700)
Barrachas/(Easnamh) sa Mhaoiniú @ 31 Nollaig	(37,505)	411,137	373,632	367,646

13. Achoimre ar an gCuntas Gléasraí agus Ábhar				
Is é seo a leanas achoimre ar oibríochtaí an chuntais Gléasraí & Innealra:				
	2022 Plant & Machinery €	2022 Ábhair €	2022 Iomlán €	2021 Iomlán €
Caiteachas	234,226	-	234,226	215,680
Gearrtha ar Phoist	29,362	-	29,362	1,561,125
Barrachas (Easnamh) don Bhliain	263,588	-	263,588	1,776,805
Aistrithe chuig/(ó) Chúlchistí	(551,385)	-	(551,385)	(509,474)
Barrachas/(Easnamh) sula ndearnadh Aistrithe	(287,797)	-	(287,797)	1,267,331

NÓTAÍ FAOI AGUS MAR CHUID DE NA CUNTAIS

14. Anailís ar Aistrithe chuig/ó Chúlchistí	2022	2022	2022	2021
Is é seo a leanas achoimre ar aistrithe chuig/ó Chúlchistí:	Aistrithe ó Chúlchistí €	Aistrithe chuig Chúlchistí €	€	€
Aisíocaíochtaí an Bhunairgid ar Iasachtaí Neamh-Mhorgáiste (Sócmhainn Dhílis)	-	(536,521)	(536,521)	(537,476)
Aisíocaíocht Príomhshuimeanna Iasachtaí Neamh-mhorgáiste (Neamhshócmhainn In-fhorchúitithe)	-	(254,376)	(254,376)	(253,109)
Aisíocaíocht Príomhshuimeanna Léasanna Airgeadais	-	-	-	-
Aistrithe chuig Cúlchistithe Cláir Comhardaithe Eile	-	-	-	-
Aistrithe chuig/ón gCuntas Caipitil	3,326,106	(8,713,060)	(5,386,954)	(4,695,028)
Barrachas/(Easnamh) don Bhliain	3,326,106	(9,503,957)	(6,177,851)	(5,485,613)

15. Anailís ar an Ioncam		2022		2021	
Is é seo a leanas achoimre ar na príomhfhoinsí ioncaim:	Aguisín Uimh.	€	%	€	%
Deontais & Fóirdheontais	3	31,879,674	43.2%	37,434,307	48.7%
Ranníocaíochtaí ó údarais áitiúla eile		145,452	0.2%	151,000	0.2%
Earraí & Seirbhísí	4	18,519,743	25.1%	15,892,520	20.7%
		50,544,869	68.4%	53,477,828	69.6%
Cáin Mhaoine Áitiúil		10,825,752	14.7%	10,825,692	14.1%
Rátaí		12,496,462	16.9%	12,573,441	16.4%
Ioncam Iomlán		73,867,083	100%	76,876,961	100%

Ó 2017 i leith, ní choimeádfaidh údarais áitiúil PRD ar bhonn áitiúil a thuilleadh. Dár réir sin, rinneadh coigeartú suas ar an mbonnline CMÁ de chuid gach údarais áitiúil, chun méid bhreise cothrom leis an ioncam PRD arna choimeád ag na údarais áitiúla in 2014 a chuimsiú.

NÓTAÍ FAOI AGUS MAR CHUID DE NA CUNTAIS

17. Insreabhadh Glan/(Eis-Sreabhadh Glan) ó Ghníomhaíochtaí Oibriúcháin	2022 €
Barrachas/(Easnamh) Oibriúcháin don Bhliain	26,050
(Méadú)/Laghdú ar Stoic	-
(Méadú)/Laghdú ar Fhéichiúnaithe Trádála	(72,655)
Méadú/(Laghdú) ar Chreidiúnaithe Níos Lú ná Bliain Amháin	(1,985,578)
Iomlán	<u>(2,032,183)</u>

18. Méadú/(Laghdú) ar Iarmhéideanna Cúlchistí	2022 €
Méadú/(Laghdú) ar Iarmhéideanna Tobhach Forbartha	92,423
Méadú/(Laghdú) ar Chúlchistí le haghaidh cuspóirí sonracha	1,992,483
Iomlán	<u>2,084,906</u>

19. (Méadú)/Laghdú in Iarmhéideanna Caipitil Eile	2022 €
(Méadú)/Laghdú ar Iarmhéideanna cuntais caipitil lena n-áirítear foirmiú agus feabhsú sócmhainní	(9,171,665)
(Méadú)/Laghdú ar Iarmhéideanna Tithíochta Deonaí	64,987
(Méadú)/Laghdú ar Iarmhéideanna Tithíochta Inacmhainne	(593,145)
Iomlán	<u>(9,699,823)</u>

20. Méadú/(Laghdú) i Maoiniú Iasachta	2022 €
(Méadú)/Laghdú ar Fhéichiúnaithe Fadtéarmacha	(1,595,034)
Méadú/(Laghdú) ar Iascachtaí Morgáiste	1,342,736
Méadú/(Laghdú) ar Iasachtaí Sócmhainní/Deontas	(536,520)
Méadú/(Laghdú) ar Iasachtaí Maoinithe Ioncaim	-
Méadú/(Laghdú) ar Iasachtaí Airgeadais Idirlinne	(695,939)
Méadú/(Laghdú) ar Iasachtaí In-fhorchúitithe	(361,733)
Méadú/(Laghdú) ar Iasachtaí le haghaidh Cothromas ar Cíos faoi Chomhúinéireacht	-
Méadú/(Laghdú) ar Léasú Airgeadais	-
Méadú/(Laghdú) ar an gCion a Aistríodh chuig Dlíteanas Reatha	(1,027,648)
Méadú/(Laghdú) ar Chreidiúnaithe Eile - Ioncam Iarchurtha	75,875
Iomlán	<u>(2,798,264)</u>

NÓTAÍ FAOI AGUS MAR CHUID DE NA CUNTAIS

21. (Méadú)/Laghdú in Iarmhéideanna	2022 €
(Méadú)/Laghdú ar Chúlchistí Ioncaim Faoi Leith	-
(Méadú)/Laghdú ar chuntais an Chláir Chomhardaithe a bhaineann leis an mbunairgead iasachta gan íoc (lena n-áirítear Blianachtaí TP Neamhréadaithe)	1,231,855
(Méadú)/Laghdú ar Chúlchistí a bhaineann le Cuideachtaí Comhlachaithe	673
Iomlán	<u>1,232,528</u>

22. Anailís ar Athruithe ar Airgead Tirim agus Coibhéisí Airgid Thirim	2022 €
Méadú/(Laghdú) ar Infheistíochtaí	(30,017,353)
BaincMéadú/(Laghdú) ar Airgead Tirim sa Bhanc/ar Rótharraingt	17,081,176
Méadú/(Laghdú) ar Airgead Tirim faoi Bhealach	52,770
Iomlán	<u>(12,883,407)</u>

23. Cuntas a thabhairt ar Tharscaoileadh Rátaí/Creidmheas in Ionad i ndáil le Rátaí Tráchtála
Lean an Rialtas le tacaíocht nach bhfacthas a leithéid riamh cheana a thabhairt don earnáil rialtais áitiúil, trí tharscaoileadh spriocdhírthe i leith rátaí tráchtála a sholáthar chun earnálacha an fháilteachais, na n-ealaíon, na fóillíochta agus na siamsaíochta, agus earnáil na gníomhaireachta taistil agus na n-aerfort a chlúdach i ráithe 1 na bliana 2022, ar chostas €62 milliún. Tugtar tuairisc faoi chostas na tacaíochta sin in Aguisín 1 mar Íocaíocht Fóirdheontas agus Deontas faoin gceannnteideal 'Speansais Oibriúcháin'. Feictear an t-ioncam in Aguisín 3 faoin Roinn Tithíochta, Rialtais Áitiúil agus Oidhreacht faoin gceannnteideal Ilghnéitheach. Tugtar tuairisc faoin gcreidmheas in ionad in Aguisín 7 faoi 'Tarscaoileadh/Creidmheasa'. Tá an t-ioncam iomlán a Fabhraíodh ó Rátaí sa bhliain 2022 léirithe sa Chuntas Ioncaim agus Caiteachais mar is.

24. Cuntas a thabhairt ar Ghníomhú ar Son na hAeráide
Tugtar cuntas ar chaiteachas a bhaineann leis an Athrú Aeráide sa réimse ina dtabhaítear an caiteachas sin m.sh. Tithíocht, Bóithre, srl. Tá an méid seo ag teacht le córas costála na nÚdarás Áitiúil, córas ina gcaitear na costais go léir a bhaineann le seirbhís a chur san áireamh i gcostas iomlán na seirbhíse/fo-sheirbhíse sin.



AGUISÍNÍ

AGUISÍN 1

ANAILÍS AR CHAITEACHAS DON BHLIAIN DAR CRÍOCH 31 NOLLAIG 2022			2022 €	2021 €
Costais Phárolla				
Tuarastal & Pá			20,544,593	19,368,801
Pinsin (lena n-áirítear Aiscí)			5,322,780	4,752,801
Costais eile			2,325,769	2,103,588
Iomlán			28,193,141	26,225,190
Costais Fheidhmiúla				
Ceannach Trealamh			230,518	343,553
Deisiúcháin & Cothabháil			613,858	560,978
Íocaíochtaí Conartha			12,608,176	16,384,077
Seirbhísí Gníomhaireachta			298,531	209,831
Muirir ón gClós Innealra (lena n-áirítear Gléasra ar Cíos)			2,203,110	3,738,133
Ceannach Ábhar & Eisiúintí ó Stórtha			4,650,501	4,870,198
Íocaíocht Fóirdheontas agus Deontas			2,942,682	6,406,369
Costais na gComhaltaí			145,093	156,072
Liúntais Taistil agus Chothabhála			622,082	526,114
Íocaíochtaí Táillí Comhairleoireachta & Gairmiúla			1,003,118	797,024
Fuinneamh / Costais Fóntas			1,895,214	1,274,377
Eile			5,478,282	5,410,613
Iomlán			32,691,166	40,677,339
Speansais Riaracháin				
Speansais Chumarsáide			327,923	404,109
Oiliúint			205,406	155,807
Priontáil & Páipéarachas			221,246	220,300
Ranniocaíochtaí do Chomhlachtaí eile			831,169	895,761
Eile			1,054,465	1,031,516
Iomlán			2,640,208	2,707,493
Speansais Bunaithe				
Cíos & Rátaí			82,063	45,109
Eile			253,120	278,390
Iomlán			335,183	323,499
Speansais Airgeadais			1,862,643	1,985,767
Speansais Ilghnéitheacha			1,940,840	(553,080)
Caiteachas Iomlán			67,663,182	71,366,208

AGUISÍN 2

RANNÁN SEIRBHÍSE A: TITHÍOCHT AGUS FOIRGNÍOCHT

DIVISION	CAITEACHAS		IONCAM		
	IOMLÁN €	Deontais & Fóirdheontais Stáit €	Foráil Earraí agus Seirbhísí €	Ranníocaíochtaí ó údarás áitiúla eile €	IOMLÁN €
A01					
A01	Cothabháil/Obair feabhsúcháin ar Aonaid Tithíochta na nUdarás Áitiúil	1,608,370	67,963	4,737,601	-
A02	Measúnú, Leithdháileadh agus Aistriú Tithíochta	894,137	382,402	8,504	-
A03	Riarachán maidir le Cíos Tithíochta agus Ceannach ag Tionóntaí	240,102	-	8,333	7,783
A04	Tacaíocht Tithíochta & Forbartha Pobail	194,522	-	2,370	-
A05	Riarachán na Seirbhíse do Dhaoine gan Dídean	181,439	300	1,393	82,920
A06	Tacaíocht don Chlár Caipitil Tithíochta agus Tithíochta Inacmhainne	630,790	261,170	69,356	-
A07	Clár na Scéime Cóiríochta ar Cíos	3,189,196	2,224,540	915,986	10,317
A08	Iasachtaí Tithíochta	171,607	12,512	113,272	-
A09	Deontais Tithíochta	571,628	-	9,481	-
A11	Seirbhísí Gníomhaireachta agus Forchúitithe	400	70,950	2,856	-
A12	Clár HAP	291,406	33,518	6,518	11,099
	IOMLÁN RANNÁN SEIRBHÍSE náIRITEAR AISTRITHE LE / Ó CÚLCHISTÍ	7,973,597	3,053,355	5,875,670	112,119
	Lúide Aistrithe chuig/ó Chúlchistí	354,061	-	-	-
	IOMLÁN AN RANNÁN SEIRBHÍSE GAN LÚIDE AISTRITHE CHUIG/Ó CÚLCHISTÍ	7,619,537	3,053,355	5,875,670	112,119

RANNÁN SEIRBHÍSE B: IOMPAR AGUS SÁBHÁILTEACHT AR BHÓITHRE

RANNÁN		CAITEACHAS		Deontais & Fóirdheontais		IONCAM		IOMLÁN	
		IOMLÁN		Stáit		Foráil Earraí agus Seirbhísí		Ranníocaíochtaí ó údarais áitiúla eile	
		€		€		€		€	
B01	Bóthar nach Príomhbhóthar é – Cothabháil agus Obair Feabhsúcháin	600,676	301,819	12,016	-	313,835			
B02	Bóthar nach Príomhbhóthar é – Cothabháil agus Obair Feabhsúcháin	807,365	452,489	10,006	-	462,495			
B03	Bóthar Réigiúnach - Cothabháil agus Obair Feabhsúcháin	6,538,365	5,584,336	30,017	-	5,614,353			
B04	Bóthar Áitiúil - Cothabháil agus Obair Feabhsúcháin	17,801,151	14,093,938	178,525	-	14,272,463			
B05	Soilsiú Poiblí	1,571,846	98,195	2,001	-	100,196			
B06	Feabhas ar Bhainistíocht Trácht	20,027	-	-	-	-			
B07	Obair Feabhsúcháin Innealtóireachta do Shábháilteacht ar Bhóithre	542,425	473,377	16,093	-	489,470			
B08	Cur Chun Cinn/Oideachas maidir le Sábháilteacht ar Bhóithre	52,933	-	2,001	-	2,001			
B09	Cothabháil & Bainistíocht ar Pháirceáil Carranna	-	-	-	-	-			
B10	Tacalocht don Chlár Caipitil Bóithre	74,975	-	-	-	-			
B11	Seirbhísí Gníomhaireachta agus Forchúitithe	2,019,660	-	1,158,947	-	1,158,947			
IOMLÁN RANNÁN SEIRBHÍSÍ nÁIRITEAR AISTRITHE LE / Ó CÚLCHISTÍ		30,029,422	21,004,154	1,409,606	-	22,413,760			
Lúide Aistrithe chuig/ó Chúlchistí		661,004	-	-	-	-			
IOMLÁN RANNÁN SEIRBHÍS AISTRITHE SEACHAS DO / Ó CÚLCHISTÍ		29,368,418	21,004,154	1,409,606	-	22,413,760			

RANNÁN SEIRBHÍSE C: SEIRBHÍSÍ UISCE

RANNÁN		CAITEACHAS		Deontais & Fóirdheontais		IONCAM		IOMLÁN	
		IOMLÁN		Stáit		Foráil Earraí agus Seirbhísí		Ranníocaíochtaí ó údarais áitiúla eile	
		€		€		€		€	
C01	Oibriú agus Cothabháil ar an Soláthar Uisce	3,925,214	-	4,025,774	-	4,025,774			
C02	Oibriú agus Cothabháil ar Chóireáil Fuíolluisce	1,340,928	-	1,375,091	-	1,375,091			
C03	Muirir Uisce agus Fuíolluisce a Bhailiú	27	-	30	-	30			
C04	Oibriú agus Cothabháil ar Leithris Phoiblí	30,151	-	-	-	-			
C05	Riarachán ar Shuitealacha Grúpa agus Priobháideacha	4,891	-	-	-	-			
C06	Tacalocht don Chlár Caipitil Uisce	1,107,948	-	1,206,342	-	1,206,342			
C07	Seirbhísí Gníomhaireachta agus Forchúitithe	255	-	4,265	-	4,265			
C08	Seirbhísí Uisce agus Sláintíochta Údarais Áitiúil	260,482	260,482	-	-	260,482			
IOMLÁN NA RANNÁN SEIRBHÍSE LENA nÁIRITEAR AISTRITHE CHUIG CÚLCHISTÍ/ Ó CÚLCHISTÍ		6,669,896	260,482	6,611,502	-	6,871,985			
Lúide Aistrithe chuig/ó Chúlchistí		379,461	-	-	-	-			
IOMLÁN RANNÁN SEIRBHÍS AISTRITHE SEACHAS DO / Ó CÚLCHISTÍ		6,290,435	260,482	6,611,502	-	6,871,985			

RANNÁN SEIRBHÍSE D
BAINISTÍOCHT FORBARTHA

	RANNÁN	CAITEACHAS		IONCAM		IOMLÁN €
		IOMLÁN €	Deontais & Fóirdheontais Stáit €	Foráil Earraí agus Seirbhísí €	Ranníocaíochtaí ó údarais áitiúla eile €	
D01	Réamhphleanáil	482,287	4,121	12,586	-	16,707
D02	Bainistíocht Forbartha	1,575,208	-	577,770	-	577,770
D03	Forfheidhmiú	470,642	-	13,834	-	13,834
D04	Oibriú & Cothabháil ar Áiseanna Tionsclaíocha agus Tráchtála	2,866	-	-	-	-
D05	Forbairt agus Cur chun Cinn na Turasóireachta	265,385	9,000	4,189	-	13,189
D06	Feidhm Pobail agus Fiontair	3,612,648	1,030,029	827,820	-	1,857,850
D07	Eastáit Tithíochta Neamhchríochnaithe	348,556	-	9,426	-	9,426
D08	Rialú Foirgníochta	186,757	-	49,857	-	49,857
D09	Forbairt agus Cur chun Cinn na Turasóireachta	5,220,322	961,293	2,119,593	-	3,080,885
D10	Bainistíocht Réadmhaoine	232,694	-	264,442	-	264,442
D11	Seirbhísí Oidhreacht agus Caomhnaithe	486,733	305,719	4,189	-	309,908
D12	Seirbhísí Gníomhaireachta agus Forchúitithe	53,429	15,000	1,047	-	16,047
IOMLÁN RANNÁN SEIRBHÍSÍ nÁIRÍTEAR		12,937,528	2,325,161	3,884,753	-	6,209,914
AISTRITHE LE / Ó CÚLCHISTÍ		4,357,302	-	2,093,110	-	2,093,110
IOMLÁN RANNÁN SEIRBHÍSÍ AISTRITHE		8,580,226	2,325,161	1,791,643	-	4,116,804
SEACHAS DO / Ó CÚLCHISTÍ						

RANNÁN SEIRBHÍSE E SEIRBHÍSÍ COMHSHAOIL

	RANNÁN	CAITEACHAS		IONCAM		IOMLÁN €
		IOMLÁN €	Deontais & Fóirdheontais Stáit €	Foráil Earraí agus Seirbhísí €	Ranníocaíochtaí ó údaráis áitiúla eile €	
E01	Oibriú, Cothabháil agus Iarchúram Lionta Talún	226,684	270	76,336	-	76,606
E02	Oibriú & Cothabháil ar Áiseanna Aisghabhála agus Athchúrsála	829,758	23,579	123,544	-	147,123
E03	Oibriú & Cothabháil ar Áiseanna 'Dramháil go Fuinneamh'	-	-	-	-	-
E04	Seirbhísí Dramhaíola agus Bailiúcháin a Sholáthar	23,910	-	-	-	-
E05	Bainistíocht Bruscair	447,414	92,000	14,485	-	106,485
E06	Glanadh Sráideanna	177,205	-	2,776	-	2,776
E07	Rialacháin Dramhaíola, Monatóireacht agus Forfheidhmiú	370,042	139,043	33,081	-	172,124
E08	Pleanáil Bainistíochta Dramhaíola	76,057	-	694	-	694
E09	Cothabháil Reiligi	357,327	-	111,674	-	111,674
E10	Sábháilteacht Struchtúr agus Áiteanna	1,677,987	49,520	675,661	-	725,181
E11	Oibríocht na Seirbhíse Dóiteáin	3,041,299	-	199,204	-	199,204
E12	Cosc Dóiteáin	-	-	95,820	-	95,820
E13	Caighdeán Uisce, Truailliú Air agus Torainn	322,949	-	22,620	-	22,620
E14	Seirbhísí Gníomhaireachta & Forchúitithe	27	-	-	-	-
E15	Seirbhísí Gníomhaireachta agus Forchúitithe	68,592	-	-	-	-
	IOMLÁN RANNÁN SEIRBHÍSÍ nÁIRITEAR AISTRITHE LE / Ó CÚLCHISTÍ	7,619,250	304,412	1,355,895	-	1,660,307
	Lúide Aistrithe chuig/ó Chúlchistí	1,576,804	-	632,996	-	632,996
	IOMLÁN RANNÁN SEIRBHÍS AISTRITHE SEACHAS DO / Ó CÚLCHISTÍ	6,042,447	304,412	722,899	-	1,027,311

RANNÁN SEIRBHÍSE F
CAITHEAMH AIMSIRE AGUS ÁISEANNA

RANNÁN	CAITEACHAS		IONCAM		IOMLÁN €	
	IOMLÁN €	Deontais & Fóirdheontais Stáit €	Foráil Earraí agus Seirbhísí €	Ranníocaíochtaí ó údarás áitiúla eile €		
F01	Oibriú agus Cothabháil ar Shaoráidí Fóillíochta	458,475	-	50,916	-	50,916
F02	Oibriú na Seirbhíse Leabharlainne & Cartlainne	3,023,552	9,526	649,444	-	658,969
F03	Oibriú, Cothabháil agus Obair Feabhsúcháin ar Áiteanna Fóillíochta Faoin Aer	388,392	-	6,147	-	6,147
F04	Forbairt Spóirt agus Caitheamh Aimsire an Phobail	523,364	246,997	233,558	-	480,555
F05	Oibriú an Chláir Ealaíon	1,872,943	636,415	418,796	33,333	1,088,545
F06	Seirbhísí Gníomhaireachta agus Forchúitithe	27	-	-	-	-
	IOMLÁN RANNÁN SEIRBHÍSÍ nÁIRÍTEAR AISTRITHE LE / Ó CÚLCHISTÍ	6,266,753	892,938	1,358,861	33,333	2,285,132
	Lúide Aistrithe chuig/ó Chúlchistí	1,082,039	-	600,000	-	600,000
	IOMLÁN RANNÁN SEIRBHÍS AISTRITHE SEACHAS DO / Ó CÚLCHISTÍ	5,184,713	892,938	758,861	33,333	1,685,132

RANNÁN SEIRBHÍSE G
TALMHAÍOCHT, OIDEACHAS, SLÁINTE AGUS LEAS

RANNÁN	CAITEACHAS		IONCAM		IONLÁN €	
	IOMLÁN €	Deontais & Fóirdheontais Stáit €	Foráil Earraí agus Seirbhísí €	Ranníocaíochtaí ó údarás áitiúla eile €		
G01	Costais Draenála Talún	350,675	-	2,106	-	2,106
G02	Oibriú agus Cothabháil ar Chéanna agus ar Chalafoirt	-	-	-	-	-
G03	Cosaint an Chósta	-	-	-	-	-
G04	Seirbhís Tréidliachta	442,105	233,977	99,410	-	333,387
G05	Seirbhísí Tacalochta Oideachais	2,242	-	-	-	-
G06	Seirbhísí Gníomhaireachta agus Forchúitithe	-	-	-	-	-
	IOMLÁN RANNÁN SEIRBHÍSÍ nÁIRÍTEAR AISTRITHE LE / Ó CÚLCHISTÍ	795,022	233,977	101,516	-	335,493
	Lúide Aistrithe chuig/ó Chúlchistí	5,061	-	-	-	-
	IOMLÁN RANNÁN SEIRBHÍS AISTRITHE SEACHAS DO / Ó CÚLCHISTÍ	789,962	233,977	101,516	-	335,493

**RANNÁN SEIRBHÍSE H
SEIRBHÍSÍ ILGHNÉITHEACHA**

RANNÁN	CAITEACHAS		Deontais & Fóirdheontais Stáit	IONCAM		IOMLÁN
	IOMLÁN	€		Foráil Earraí agus Seirbhísí	Ranníocaíochtaí ó údarais áitiúla eile	
		€		€	€	€
H01	Cuntas Brabúis/Cailíteanais Innealra	317,159	-	29,362	-	29,362
H02	Cuntas Brabúis/Cailíteanais Siopaí	-	-	-	-	-
H03	Riarachán Rátaí	2,024,326	653,868	10,992	-	664,861
H04	Costais Saincheadúnais	89,708	-	516	-	516
H05	Costais maidir le hOibriu Marbhlann agus Cróinéirí	144,305	-	1,028	-	1,028
H06	Droichid Mheáite	654	-	1,590	-	1,590
H07	Oibriú Margaí agus Corrrthrádála	18,455	-	3,114	-	3,114
H08	Damáiste Máiliseach	-	-	-	-	-
H09	Ionadaí Áitiúil/Ceannaireacht Chathartha	1,039,766	10,000	13,359	-	23,359
H10	Cánachas Mótar	496,493	-	30,208	-	30,208
H11	Seirbhísí Gníomhaireachta agus Forchúitithe	744,804	3,141,326	1,157,878	-	4,299,205
	IOMLÁN RANNÁN SEIRBHÍSÍ nAÍRÍTEAR AISTRITHE LE / Ó CÚLCHISTÍ	4,875,671	3,805,195	1,248,046	-	5,053,241
	Lúide Aistrithe chuig/ó Chúlchistí	1,088,226	-	-	-	-
	IOMLÁN RANNÁN SEIRBHÍS AISTRITHE SEACHAS DO / Ó CÚLCHISTÍ	3,787,445	3,805,195	1,248,046	-	5,053,241
	IOMLÁN RANNÁN UILE	67,663,182	31,879,674	18,519,743	145,452	50,544,869

AGUISÍN 3

ANAILÍS AR IONCAM Ó DHEONTAIS AGUS FÓIRDHEONTAIS	2022 €	2021 €
An Roinn Tithíochta, Rialtais Áitiúil agus Oidhreacht		
Tithíocht agus Tógáil	2,804,046	2,654,512
Sábháilteacht & Iompar ar Bhóithre	-	-
Seirbhísí Uisce	260,482	260,482
Bainistíocht Forbartha	1,301,397	1,433,169
Seirbhísí Comhshaoil	254,892	301,428
Caitheamh Aimsire agus Áiseanna	-	(34,000)
Talmhaíocht, Oideachas, Sláinte agus Leas	233,977	308,000
Seirbhísí Ilghnéitheacha	3,796,939	5,200,641
	8,651,733	10,124,231
Rannóga agus Comhlachtaí Eile		
Bonneagar Iompair Éireann (BIÉ)	852,503	879,273
Na Meáin, Turasóireacht, na hEalaíona, Cultúr, Spórt & an Ghaeltacht	479,222	375,806
An tÚdarás Náisiúnta Iompair	-	-
Coimirce Sóisialta	-	-
Cosaint	49,520	13,498
Oideachas	2,400	-
An Chomhairle Leabharlann	-	-
An Chomhairle Ealaíon	404,190	341,600
Iompar	19,579,893	23,121,199
Dlí & Ceart	8,256	11,192
Talmhaíocht & Muir	-	-
Fiontar, Trádáil & Fostaíocht	940,685	2,002,283
Pobal, Forbairt Tuaithe & na hOileáin	578,884	457,170
Gníomhú ar son na hAeráide & Líonraí Cumarsáide	-	775
Údarás Sábháilteachta Bia na hÉireann	-	-
Eile	332,388	107,278
	23,227,941	27,310,076
Iomlán	31,879,674	37,434,307

AGUISÍN 4

ANAILÍS AR IONCAM Ó DHEONTAIS AGUS FÓIRDHEONTAIS	2022 €	2021 €
Cíosanna ó Thithe	5,618,008	5,281,275
Ús & Muirir ar Iasachtaí Tithíochta	111,367	88,460
Uisce Tí	-	-
Uisce Tráchtála	-	-
Uisce Éireann	6,437,968	5,647,474
Dramhaíl Tí	84,320	91,752
Dramhaíl Tráchtála	-	-
Séarachas Tí	-	-
Séarachas Tráchtála	-	-
Táillí maidir le Pleanáil	333,576	269,922
Fíneálacha/Muirir Pháirceála	-	-
Gníomhaíochtaí Caitheamh Aimsire agus Fóillíochta	-	-
Seirbhísí Gníomhaireachta	53,364	13,351
Ranníocaíochtaí Pinsin	729,354	728,853
Réadmhaoine ar Cíos agus Léasú Talún	272,895	155,780
Muirir ar Líonadh Talún	-	-
Muirir Dóiteáin	170,487	165,975
NPPR	502,118	504,072
Ilghnéitheach	4,206,286	2,945,607*
Iomlán	18,519,743	15,892,520

* Táillí/Fíneálacha Leabharlainne atá.

AGUISÍN 5

ACHOIMRE AR CHAITEACHAS AGUS IONCAM CAIPITIÚIL		2022 €	2021 €
CAITEACHAS			
Íocaíochtaí le Conraitheoirí		21,631,739	23,937,487
Ceannach Talún		6,038,784	6,582,727
Ceannach Sócmhainní/Trealamh Eile		664,272	234,135
Táillí Gairmiúla agus Sainchomhairleoireachta		4,847,964	3,646,058
Eile		18,201,795	9,865,341
Caiteachas Iomlán (Glan ó Aistrithe Inmheánacha)		51,384,552	44,265,747
Aistrithe chuig Ioncam		3,326,106	282,763
Caiteachas Iomlán (Aistrithe san áireamh) *		54,710,658	44,548,510
IONCAM			
Deontais agus CMÁ		28,948,039	43,694,726
Iasachtaí Neamh-Mhorgáiste		-	-
Ioncam Eile			
Ranníocaíochtaí Forbartha		656,498	1,025,906
Diúscairtí Réadmhaoin			
- Talamh		132,000	75,000
- Tithíocht ÚÁ		1,122,995	785,180
- Réadmhaoin eile		4,683	8,665
Blianachtaí Ceannaigh ag Tionóntaí		626	(215)
Carrchlóis		-	-
Eile		5,811,016	8,535,909
Ioncam Iomlán (Glan ó Aistrithe Inmheánacha)		36,675,858	54,125,172
Aistrithe ó Ioncam		8,713,060	4,977,791
Ioncam Iomlán (Aistrithe san áireamh) *		45,388,918	59,102,963
Barrachas/(Easnamh) don bhliain		(9,321,741)	14,554,453
Iarmhéid (Dochar)/Creidmheas @ 1 Eanáir		37,966,738	23,412,285
Iarmhéid (Dochair)/Sochair @ an 31 Nollaig 2022		28,644,998	37,966,738
* Ní áirítear leis aistrithe inmheánacha, áirítear leis aistrithe chuig/ón gcuntas loncaim.			

AGUISÍN 6

ANAILÍS AR CHAITEACHAS AGUS IONCAM AR AN GCUNTAS CAIPITIL

Rannán	IARMHÉID @ 1/1/2022 €	CAITEACHAS €	Deonta is agus Cáin Mhaoine €	IONCAM		Ioncam Iomlán €	Aistriú ó Ioncam €	AISTRITHE Aistriú chuig Ioncam €	Immheá nach Aistrithe €	IARMHÉID @ 31/12/2022 €
01 TITHÍOCHT & TÓGÁIL	535,816	8,615,626	1,601,684	-	4,855,954	6,457,638	252,263	-	(94,390)	(1,464,299)
02 SÁBHÁILTEACHT & IOMPAR AR BHÓITHRE	14,986,472	27,962,380	18,071,083	-	652,007	18,723,091	530,000	-	499,977	6,777,160
03 SEIRBHÍSÍ UISCE	383,979	2,130,034	1,952,721	-	377,269	2,329,991	-	-	-	583,936
04 BAINISTÍOCHT FORBARTHA	11,324,533	10,388,918	6,514,892	-	1,779,325	8,294,217	525,608	43,113	(693,969)	9,018,358
05 SEIRBHÍSÍ COMHSHAOIL	1,278,303	571,475	413,992	-	-	413,992	1,500,000	632,996	175,240	2,163,065
06 ÁINEAS & TAITNEAMHACHTAÍ	1,208,613	514,221	17,387	-	-	17,387	1,033,494	600,000	580,899	1,726,172
07 TALMHÁÍOCHT, OIDEACHAS, SLÁINTE & LEAS	56,252	378,300	374,052	-	-	374,052	-	-	3,624	55,627
08 ILGHNÉITHEACH	8,192,771	823,598	2,228	-	63,264	65,491	4,871,695	2,049,997	(471,381)	9,784,981
Iomlán	37,966,738	51,384,552	28,948,039	-	7,727,818	36,675,858	8,713,060	3,326,106	-	28,644,998

Nóta: Ní áirítear anseo idirbhearta a bhaineann le Mоргáiste.

AGUISÍN 7

ACHOIMRE AR MHÓR-BHAILIÚCHÁIN IONCAIM DON BHLIAIN 2022

A	Tosaigh Riaráiste isteach 1/1/2022 €	Fabhra €	Coigeartuithe i gcás maoin fholamh €	Díscríofa €	Tarscaoileadh agus Creidnheasanna =(B+C-D-E-F) €	Iomlán do Bhailiúchán €	Méid Bailithe €	Riaráiste deiridh amhail an 31/12/2022 =(G-H) €	Riaráiste amhrast a ar leith* €	% Bailithe =(H)/(G-J)
Rátaí	1,232,568	12,496,462	1,144,199	220,328	428,769	11,935,733	10,591,883	1,343,850	16,713*	89%
Cíosanna & Bliantachtaí	370,508	5,613,446	-	4,840	-	5,979,114	5,454,511	524,603	-	91%
Íasachtaí Tithíochta	136,487	324,963	-	-	-	461,451	325,981	135,470	-	71%

*Riaráistí sonracha amhrasacha = (i) larratais ar fholúntas atá ar feitheamh/nach gcomhlíonann na critéir & (ii) Cuntais atá faoi scrúdaitheoireacht/glacadóireacht/leachtú agus nach bhfuil cumarsáid ar bith ann maidir le toradh dóchúil.

AGUISÍN 8

LEAS ÚDARÁS ÁITIÚIL I GCUIDEACHTAÍ

Sa chás go bhfuil spéis ag údarás áitiúil mar chomhlacht corparáideach nó ag a chomhaltaí nó ag a oifigh, de bhua a n-oifige, i gcuideachta (arna rialú, rialú i gcomhpháirt agus comhlachaithe) ba chóir na nithe seo a leanas a nochtadh i gcás gach aonáin:

Ainm na Cuideachta nó Aonáin	Roscommon Leisure Centre Ltd	Moylurg Rockingham Ltd	Back Lane Management Ltd
Cion an leasa úinéireachta	100%	50%	50%
Comhdhlúthaithe i gcuntais na nÚdarás Áitiúil (T/N)	N	N	N
Sócmhainní lomlána	226,430	6,810,572	3,883
Dlíteanais lomlána	397,656	5,454,645	3,883
Ioncam	1,107,230	1,982,791	5,542
Caiteachas	1,091,558	1,990,633	5,542
Barrachas/Easnamh Carntha	(171,226)	1,283,927	-
Dáta Tuairiscithe na Ráiteas Airgeadais	31/12/2022	31/12/2022	31/12/2022

AGUISÍN 9

AISTRITHE IDIR AN CUNTAS IONCAIM AGUS AN CUNTAS CAIPITIL

Aistrithe ón gCuntas Caipitil go dtí an Cuntas Ioncaim	2022 €
Tionscadail Chaipitil Eile	50,000
Iomlán	50,000
Aistrithe ón gCuntas Ioncaim go dtí an Cuntas Caipitil	2022 €
Cistiú Meaitseála i gcomhair Tionscadail Rialtais	1,852,710
Cosaint Shibhialta	867,000
Tionscadail Leabharlainne	404,280
Cuntas Innealra	551,390
Uasghrádú TF	310,410
Soilsiú Poiblí	480,000
GMA	189,000
Deontais Tithíochta	252,260
Foirne Baile	30,000
Tionscadail Chaipitil Eile	499,900
Total	5,436,950



Comhairle Contae Ros Comáin
Áras an Chontae, Roscommon,
Contae Ros Comáin, F42 VR98

Fón: +353 (0)90 6637100

Facs: +353 (0)90 6625599

R-phost: customerservice@roscommoncoco.ie



www.roscommon.ie

 RoscommonCountyCouncil

 @roscommoncoco