



Comhairle Contae
Ros Comáin
Roscommon
County Council



Iniúchta Ráiteas Airgeadais Bliantúil 2021

Don bhliain dar críoch
an 31 Nollaig 2021

Athbhreithniú Airgeadais	3
Deimhniú an Phríomhfheidhmeannaigh/Ceannasaí Gníomhach Airgeadais IS & Claochlú Digiteach	8
Tuairim an Iniúcháir Neamhspleách	9
Ráiteas ar Bheartais Chuntasaíochta	11
Cuntais Airgeadais	15
Ráiteas Ar Ioncam Cuimsitheach (Ráiteas Cuntais Ar Ioncam & Caiteachais)	16
Ráiteas ar an Staid Airgeadais (Clár Comhardaithe)	17
Ráiteas Faoi Shreabhadh Cistí (Ráiteas Sreafa Cistí)	18
Nótaí faoi agus mar chuid de na Cuntais	19-29
Aguisíní	31
1 Anailís ar Chaiteachas	32
2 Caiteachas agus ioncam de réir Rannáin	33
3 Anailís ar Ioncam ó Dheontais agus Fóirdheontais	39
4 Anailís ar Ioncam ó Earraí agus Seirbhísí	40
5 Achoimre ar Chaiteachas agus Ioncam Caipitil	41
6 Caiteachas Caipitil agus ioncam de réir Rannáin	42
7 Ollbhailiúcháin Ioncaim	43
8 Ús i gCuideachtaí Údaráis Áitiúil	44
9 Aistrithe idir an Cuntas Ioncaim agus an Cuntas Caipitil	44



ATHBHREITHNIÚ AIRGEADAIS

Ráiteas Airgeadais Bliantúil don Bhliain dar Críoch an 31 Nollaig 2021

ATHBHREITHNIÚ AIRGEADAIS

Réamhrá

Sa Ráiteas Airgeadais Bliantúil (RAB) leagtar amach torthaí ghníomhaíochtaí airgeadais Chomhairle Contae Ros Comáin le haghaidh na bliana 2021 (Ráiteas ar Ioncam Cuimsitheach (Cuntas Ioncaim agus Caiteachais) agus léirítear ann staid airgeadais na Comhairle amhail an 31 Nollaig 2021 (An Cuntas Caipítíl agus an Clár Comhardaithe). Ullmhaítear an RAB de réir na gceanglas reachtúil lena rialaítear soláthar na ráiteas airgeadais d'údaráis áitiúla arna leagan síos ag an Aire Tithíochta, Rialtais Áitiúil agus Oidhreachta.

Iniúchadh

Déanann Seirbhís Iniúcháireachta na nÚdarás Áitiúil iniúchadh reachtúil bliantúil ar an RAB chun tuairim neamhspleách a thabhairt ar cé acu an dtugann sé léiriú fíor ar an staid airgeadais ag deireadh na bliana. Lena chois sin, agus de réir Alt 120 (1) (C) den Acht Rialtais Áitiúil 2000 ullmhaíonn Iniúcháir Rialtais Áitiúil Tuarascáil um Iniúchadh Reachtúil.

Príomhphointí

Táim an-sásta a chur in iúl do na Comhaltaí gur soláthraíodh barrachas €25k ar an gCuntas Ioncaim, rud a chiallaíonn anois gurb ionann an cúlchiste ginearálta carntha ag deireadh 2021 agus €244k.

Ar an iomlán caitheadh €115.6m (gan aistrithe san áireamh) sa Chuntas Ioncaim agus Caiteachais le linn 2021, i mbun seirbhísí a sholáthar do shaoránaigh Ros Comáin.

Rinneadh airgead tirim na Comhairle Contae a bhainistiú go stuama, gan dul in iontaoibh rótharraingthe le linn na bliana, agus ag an am céanna cinntíodh gur íocadh 98% (méadú 2% ar 2020) laistigh de 30 lá.

Tháinig méadú 21% ar an ráta bailithe go 89%. Tá sé ar ais ag an ráta a chonacthas an uair dheireanach in 2019 fad is atá laghdú suntasach tagtha ar an gceanglas iarmhéideanna sochair a rolladh ar aghaidh go 2022.

Ó thaobh feidhmíochta de, coinníodh ráta bailithe na gcíosanna ag 93%, rud atá ar aon dul le 2020, agus ní beag sin.

Tháinig laghdú 3% go 65% ar an ráta bailithe d'iasachtaí. Baineann an bailiú lag le fiachas oidhreachta a bhain le hiasachtaí a eisíodh sna 1980í agus sna 1990í. Tá gach lasacht Tithíocht úra Atógáil Éireann ag feidhmiú go maith.

B'ionann an t-ioncam NPPR in 2021 agus €378k os cionn an bhuiséid ag €504k. Bhí sé sin i gcomparáid le €526k in 2020.

Le hioncam breise agus coigilteas buiséid, bhí an Chomhairle ábalta tuilleadh soláthairtí a chruthú mar seo a leanas:

Cur Síos	Méid (€)
Cistiú Meaitseála i gcomhair Tionscadail Rialtais	1,179,168
An Foirgneamh Nua Cosanta Sibhialta Ros Comáin	1,000,000
Leabharlann Nua na Búille	1,000,000
Cuntas Innealra	509,474
An Ciste Caipitil Athsholáthair TFC	500,000
Deontais Tithíochta	332,794
Mol Cruthaitheach Bhealach an Doirín	160,000
An Ciste um Athnuachan agus Forbairt Tuaithe	144,670
Scéim Athbheochana Bailte agus Sráidbhailte	105,685
Tionscadail Chaipitil Eile	46,000

An Ráiteas um Ioncam Cuimsitheach le haghaidh 2021 (Gníomhaíocht an Chuntais Ioncaim)

Tuairiscíodh barrachas €25k sa Ráiteas um Ioncam Cuimsitheach le haghaidh 2021 ina dtaifeadtar an ghníomhaíocht ioncaim agus caiteachais agus is féidir é a achoimriú mar seo a leanas:

	2021 €000	2020 €000
Caiteachas	71,366	71,341
Ioncam	76,877	76,178
Aistrithe chuig/ó Chúlchistí	(5,486)	(4,820)
Barrachas (Easnamh) don Bhliain	25	17
Iarmhéid Tosaigh Creidmheasa (Dochair)	219	202
Iarmhéid Deiridh Creidmheasa (Dochair)	244	219

Is é seo a leanas an chomparáid idir an t-ioncam agus caiteachas iarmhír agus an méid a bhuiséadaíodh:

	2021 €000	2020 €000
Caiteachas i gcomparáid le Buiséad Glactha	(14,044)	(15,186)
Ioncam i gcomparáid le Buiséad Glactha	14,173	15,431
Rátaí i gcomparáid le Buiséad Glactha	(104)	(228)
Barrachas/ (Easnamh) don Bhliain	25	17

Cuirtear tuarascáil mhionsonraithe ar na hathrúcháin idir an caiteachas agus an t-ioncam de réir an rannáin isteach chuig Comhaltaí Chomhairle Contae Ros Comáin gach bliain ina gcuimsítear iarratas chun í a fhaomhadh.

Faoi mar a tuairiscíodh i mblianta roimhe seo, bhí an Chomhairle ag brath go mó ar Dheontais Rialtais faoi mar a thaispeántar i Nóta 15 leis na cuntais maidir le seirbhísí a sheachadadh chuig ár gcustaiméirí. B'ionann deontais Stáit agus fóirdheontais agus 49% den ioncam ar fad a fuarthas in 2021, (2020 - 49%). B'ionann leithroinnt na Cánach Maoine Áitiúla, lena n-áirítear an maoiniú a fuarthas ón gciste cúitimh agus 14% den ioncam (2020 - 14%), fad is a fuarthas 16% ó na Rátaí Tráchtála (2020 -16%). Bhí an fuilleach comhdhéanta d'earraí agus de sheirbhísí mar a léirítear in Aguisín 4 de na cuntais.

Is ábhar imní go fóill í leithroinnt na Cánach Maoine Áitiúla do Chomhairle Contae Ros Comáin ós rud é go bhfuil suim €6.965 milliún faighte ón gciste cúitimh le gur féidir an leibhéal seirbhísí atá riachtanach a choimeád (i.e.):

	2021 €000
100% CMÁ a ranníocadh go háitiúil	4,063
20% CMÁ chuig an gCiste Cúitimh	812
CMÁ a Coimeádadh go hÁitiúil (80%)	3,251
Leithdháileadh ón gCiste Cúitimh	6,965
Móide: 15% d'Athrúchán Suas	609
Leithroinnt iomlán CMA 2021	10,825

Gníomhaíocht an Chuntais Chaipitil

Is féidir cur síos ar an gcuntas caipitil mar chaiteachas a thabhaítear d'earraí a bhfuil saolré acu atá níos faide ná an bhliain inar dtabhaíodh é. I measc samplaí tá;

- Ceannach talún
- Ceannach agus athchóirithe tithe
- Móroibreacha feabhais ar bhóithre
- Grúpscéimeanna Uisce
- Ionaid Fóillíochta, Páirceanna agus Faichí
- Oifigí agus foirgnimh eile

Sainaithnítear Caiteachas Caipitil chomh maith sna ceannteidil Sócmhainní Seasta agus Obair ar Siúl sa Clár Comhardaithe agus cuimsítear ann airgead atá ag dul don Chomhairle Contae amhail na 31 Nollaig 2021.

Tá Caiteachas Cuntas Caipitil maoinithe ag foinsí éagsúla cosúil le Deontais, lasachtaí agus Forbairt Ranníocaíochtaí (b'ionann an t-airgead a fuarthas le haghaidh ranníocaíochtaí forbartha agus €654k do 2021 i gcomparáid le €503k do 2020).

Sna hidirbhearta atá achoimrithe thíos tugtar forléargas ar an leibhéal gníomhaíochta ar an gCuntas Caipitil le linn 2021 (féach Aguisín 6);

	2021 €000	2020 €000
Caiteachas	(44,266)	(45,598)
Ioncam	58,821	46,848
Barrachas (Easnamh) don Bhliain	14,555	1,250
Iarmhéid Tosaigh Creidmheasa (Dochair)	23,412	22,162
Iarmhéid Deiridh ag deireadh na bliana	37,967	23,412

Tá an t-iarmhéid deiridh ag deireadh na bliana mar gheall go príomha ar na difríochtaí ama idir tabhú an chaiteachais agus tiomsú an ioncaim.

Clár Comhardaithe

Taispeánann an Clár Comhardaithe Sócmhainní Seasta dar luach €1,869M ag deireadh na bliana le hObair ar Siúl agus Réamhoibreacha i ndáil le sócmhainní seasta ag €17.1M.

Bailiú Ioncaim

In Aguisín 7 soláthraítear anailís ar fheidhmíocht an bhailithe maidir leis na príomhshrutha ioncaim do 2021.

Sa tábla thíos taispeántar feidhmíocht an bhailithe ó 2014 i leith.

	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014
Rátaí Tráchtála	89%	68%	89%	86%	83%	91%	93%	80%
Cíosanna Tithíochta	93%	93%	91%	92%	91%	92%	89%	93%
Iasachtaí Tithíochta	65%	62%	76%	55%	56%	58%	75%	53%

Aitheantas

Ba mhaith liom aitheantas a thabhairt do thacaíocht agus do chúnamh Chomhaltaí Tofa Chomhairle Contae Ros Comáin maidir le déileáil leis na fadhbanna airgeadais gan choinne a tháinig chun cinn le linn 2021.

Ba mhaith liom buíochas a ghabháil chomh maith le lucht bainistíochta agus le foireann na n-aonad gnó as a gcomhoibriú agus go háirithe mo chomhghleacaithe san aonad gnó airgeadais as a gcúnamh le Ráiteas Airgeadais Bhliantúil 2021 a chur i dtoll a chéile.



Seán Mullarkey

A/Ceannasaí Airgeadais IS & Claochlú Digiteach



Comhairle Contae
Ros Comáin
Roscommon
County Council



Comhairle Contae Ros Comáin

Deimhníú an Phríomhfheidhmeannaigh agus an Cheannasaí Airgeadais Ghníomhaigh le haghaidh na bliana dar críoch an 31 Nollaig 2021

Táimidne, an Príomhfheidhmeannach agus an Ceann Airgeadais Gníomhach, freagrach as ráiteas bliantúil airgeadais a ullmhú de réir an chóid chleachtais cuntasáíochta a d'eisigh an tAire faoi alt 107 den Acht Rialtais Áitiúil, 2001.

Táimid freagrach as leabhair chearta cuntais a choimeád a nochtann, le cruinneas réasúnta, staid airgeadais an údaráis áitiúil agus a chumasaíonn dó a chinntiú go gcomhlíonann na ráitis airgeadais na riachtanais reachtúla.

Táimid freagrach as sócmhainní an údaráis áitiúil a chosaint agus as bearta réasúnta a dhéanamh chun calaois agus neamhrialtachtaí eile a chosc agus a bhrath.

Seo na rudaí a rinneamar agus na ráitis airgeadais a n-ullmhú:

- luamar gur ullmhaíodh na ráitis airgeadais de réir an Chóid Chleachtais Cuntasáíochta agus gur cuireadh na beartais chuntasáíochta i bhfeidhm ar shlí chomhsheasmhach; agus,
- rinneamar breithiúnais agus meastacháin a bhí réasúnta agus stuama;

Deimhnímid go bhfuil na ráitis airgeadais de chuid Comhairle Contae Ros Comáin don bhliain dar críoch an 31 Nollaig 2021, de réir mar atá leagtha amach ar leathanaigh 16 agus 17, ar aon dul leis na leabhair chuntais agus gur ullmhaíodh iad i gcomhréir leis na riachtanais chuntasáíochta mar a threoraigh an tAire Tithíochta, Rialtais Áitiúil agus Oidhreacht.

Príomhfheidhmeannach

A/Ceannasaí Airgeadais
IS & Claochlú Digiteach

Dáta: **13 Aibreán 2022**

Dáta: **13 Aibreán 2022**

Tuairim an Iniúcháirle Neamhspleách chuig Comhaltaí Tofa Chomhairle Contae Ros Comáin

Tá iniúchadh déanta agam ar ráiteas airgeadais bliantúil Chomhairle Contae Ros Comáin don bhliain dar críoch 31 Nollaig 2021 mar atá leagtha amach ar leathanaigh 11 go 29, a chuimsíonn an Ráiteas ar Bheartais Chuntasaíochta, an Ráiteas Cuimsitheach loncaim, an Ráiteas ar an Staid Airgeadais, an Ráiteas ar Shreabhadh Cistí agus na nótaí ar agus mar chuid de na cuntais. Is é an creat tuairiscithe airgeadais a cuireadh i bhfeidhm agus é á ullmhú ná an Cód Cleachtais agus na Rialacháin Chuntasaíochta mar atá forordaithe ag an Aire Tithíochta, Rialtais Áitiúil agus Oidhreacht.

Freagrachtaí na Comhairle agus an Iniúcháir Rialtais Áitiúil

Tá an Chomhairle, de réir Alt 107 den Acht Rialtais Áitiúil, 2001, freagrach as cothabháil a dhéanamh ar na taifid chuntasaíochta go léir lena n-áirítear ullmhú an Ráitis Airgeadais Bhliantúil. Tá sé de fhreagracht ormsa, bunaithe ar m'iniúchadh, teacht ar thuairim neamhspleách faoin ráiteas agus mo thuairim a thuairisciú duit.

Scóip an iniúchta ar an ráiteas airgeadais

Rinne mé m'iniúchadh i gcomhréir le Cód Cleachtais Iniúchta, mar atá forordaithe faoi Alt 117 den Acht Rialtais Áitiúil, 2001. Mar chuid d'iniúchadh déantar mionscrúdú, ar bhonn tástála, ar fhianaise a bhaineann le méideanna agus nochtuithe sa ráiteas airgeadais bliantúil. Cuimsíonn sé freisin measúnú ar na meastacháin agus breithiúnais shuntasacha a rinneadh le linn an ráiteas airgeadais á ullmhú, agus déantar na beartais chuntasaíochta a mheas le fáil amach an bhfuil siad oiriúnach d'imthosca na Comhairle, comhsheasmhach ina gcur i bhfeidhm agus an nochtar a dhóthain iad.

Rinne mé m'iniúchadh a phleanáil agus a dhéanamh sa chaoi is go raibh an fhaisnéis agus na mínithe go léir a bhí de dhíth agam mar chorpas fianaise le go bhféadfainn dearbhú réasúnach a thabhairt go bhfuil an ráiteas airgeadais bliantúil saor ó ráiteas neamhchruinn ábhartha, más chalaois nó earráid ba chúis leis.

Tuairim ar an ráiteas airgeadais

Is é mo thuairim go dtugann an ráiteas airgeadais bliantúil, a ullmhaíodh de réir an Chóid Chleachtais agus na Rialacháin Cuntasaíochta d'údarais áitiúla, léargas cothrom ar staid airgeadais Chomhairle Contae Ros Comáin ar 31 Nollaig 2021 agus ar a ioncam agus ar a caiteachas don bhliain dar críoch sin.

Tuarascáil Iniúchta Reachtúil

Tá tuarascáil iniúchta ghaolmhar ullmhaithe agam freisin mar a fhoráiltear in Alt 120(1)(c) den Acht Rialtais Áitiúil, 2001.



Mary Keaney
Iniúcháir Rialtais Áitiúil
Dáta: 26 Lúnasa 2022

RÁITEAS AR BHEARTAIS CHUNTASAÍOCHTA

1. Ginearálta

Ullmhaíodh na cuntais i gcomhréir leis an gCód Cleachtais Cuntasaíochta (ACoP) maidir le cuntasaíocht údarás áitiúil arna athbhreithniú ag an Roinn Tithíochta, Rialtais Áitiúil agus Oidhreacht (RTRÁO) amhail an 31 Nollaig 2021. Ní mór neamh-chomhlíonadh beartas cuntasaíochta mar atá leagtha amach in ACoP a lua sna Beartais agus sna Nótaí do na Cuntais.

2. Ráiteas Faoi Shreabhadh Cistí (Ráiteas Sreafa Cistí)

Tugadh Ráiteas ar Shreabhadh Cistí isteach mar chuid de AFS 2011. Cé gur leanadh treoir Chaighdeán 7 de chuid Cuntasaíocht Idirnáisiúnta maidir le Ráiteas ar Shreabhadh Airgid, tá gnó na n-údarás áitiúil an-éagsúil le gnó fhormhór na n-eagraíochtaí san earnáil phríobháideach agus, dá bhrí sin, aontaíodh roinnt mionathruithe ar an bhformáid chun a áirithiú go mbeidh na sonraí atá ar taispeáint fóinteach agus úsáideach laistigh d'earnáil an rialtais áitiúil. Ar an ábhar sin tá an ráiteas á dá dtagraítear mar 'Ráiteas faoi Shreabhadh Cistí'. Áirítear ar na cuntais airgeadais anois Ráiteas faoi Shreabhadh Cistí thaispeántar tar éis an Ráiteas Staid Airgeadais (Clár Comhardaithe). Nótaí 17-22 bhaineann le Ráiteas faoi Shreabhadh Cistí agus léirítear iad sna Nótaí ar an agus mar chuid de na rannóg Cuntais an AFS. Tabhair faoi deara /Tionscadal Neamh/ iarmhéideanna 19 Sonraí Tionscadail Inacmhainne / Deonacha, is féidir a bheith ina dochair nó iarmhéid sochair. Glacann an sreabhadh cistí go bhfuil na hiarmhéideanna dochair agus bunanna an (Méadú)/Laghdú cur síos air seo.

3. Fabhrúithe

Ullmhaíodh na cuntais ioncaim ar bhonn fabhrúithe de réir an Chóid Cleachtais. Ullmhaítear an cuntas caipítíl ar bhonn airgid, seachas idirbhearta a bhaineann le sonraisc ranníocaíochta forbartha a léirítear mar fhabhrúithe. Fós féin, ba cheart a thabhairt faoi deara go ndáiltear ranníocaíochtaí forbartha ar thionscadail ar bhonn airgid amháin.

4. Muirir Úis

Is féidir iasachtaí atá le hóc a chur sa dá chatagóir a leanas:

- Iasachtaí lena mbaineann Morgáiste
- Iasachtaí nach mbaineann morgáiste leo

4.1 Iasachtaí lena mbaineann Morgáiste

Tá sruth ioncaim chomhfhreagartha ag iasachtaí lena mbaineann morgáiste ó réamhíocaíochtaí fadtréimhseacha (.i. airgead tugtha ar iasacht ag an údarás áitiúil d'iasachtaithe), d'fhonn tithe a cheannach. Níl ach an ghné úis a ghearrtar nó chun sochair an Ráitis Ioncaim Cuimsitheach (Ráiteas Ioncaim agus Caiteachais).

4.2 Iasachtaí nach mbaineann morgáiste leo

Leagann Nóta 7 leis na cuntais amach na cineálacha iasachta faoin gceannteideal sin. Ní bheidh sruth ioncaim comhfhreagrach ann i gcás iasachtaí maidir le sócmhainní/deontais, maoiniú ioncaim. Beidh maoiniú idirlinne mar chuid de mhaoiniú buan de réir a chéile. Beidh luach comhfhreagrach ag iasachtaí maidir leis na cinnteidil eile i Nóta 3.

5. Pinsin

Gearrtar íocaíochtaí maidir le pinsin agus aiscí ar an gcuntas ioncaim sa tréimhse chuntasaíochta ina ndéantar na híocaíochtaí. Áirítear ar chostas na dtuarastal agus na bpánna sna cuntais asbhaintí i dtaca le sochair ranníocaíochtaí pinsin (lena n-áirítear Baintreacha agus Dílleachtaí) faoi Scéim Aoisliúntais an Rialtais Áitiúil agus faoin Scéim Pinsean Seirbhíse Poiblí Aonair.

Cuireadh tús leis an Scéim Pinsean Seirbhíse Poiblí Aonair ("Scéim Aonair") le héifeacht ón 1 Eanáir 2013. Leanann na húdaráis áitiúla le ranníocaíochtaí na bhfostaithe don Scéim Aonair a asbhaint ach déantar iad a sheoladh chuig an DPER.

6. Gníomhaireacht agus Seirbhísí Eile

Déantar Caiteachas ar sheirbhísí a chuirtear ar fáil nó a dhéantar ar son údaráis áitiúla eile a aisghabháil ar chostas nó i ndáil le socruithe ar leith.

7. Foráil do Dhrochfhiacha & Fiacha Amhrasacha

Rinneadh/Ní dhearnadh foráil sna cuntais chuí do dhrochfhiacha & fiacha amhrasacha.

8. Sócmhainní Seasta

8.1 Catagóirí Sócmhainní

Cuirtear sócmhainní seasta i gcatagóirí mar atá leagtha amach sa Ráiteas ar Staid Airgeadais (Clár Comhardaithe). Tá briseadh síos breise de réir cineál sócmhainne leagtha amach i nóta 1 leis na cuntais.

8.2 Aitheantas

Déantar caiteachas ar cheannach nó tógáil sócmhainní seasta a chaipitiliú ar bhonn fabhruithe.

8.3 Tomhas

Ráiteas Staid Airgeadais (Clár Comhardaithe) ann a bhfuil na sócmhainní an údaráis áitiúil san áireamh den chéad uair sa Ráiteas Airgeadais Bliantúil do 2003. Rinneadh na sócmhainní a luacháil bunaithe ar an 'Treoirlíne Luachála' arna heisiúint ag an DHPLG. Áiríodh na sócmhainní uile a ceannaíodh nó a tógadh ón 1/1/2004 ag an gcostas stairiúil. Tá beartais chuntasaíochta a bhaineann le léasanna á bhforbairt faoi láthair agus léireofar iad sna ráitis airgeadais ag dáta sa todhchaí.

8.4 Athluacháil

Faoi mar atá leagtha amach in athbhreithniú ar an gCód Cleachtais Chuntasaíochta, tá sé de bheartas sócmhainní seasta a thaispeáint ag costas. Níl costais chothabhála agus a fheabhsú a bhaineann le sócmhainní bonneagair san áireamh faoi láthair i sócmhainní seasta, ach déanfar athbhreithniú ag dáta sa todhchaí. Mar gheall ar a staid fhisiceach, tá formhór mór na sócmhainní ar leith d'údaráis áitiúla agus níl siad faoi réir diúscartha. Tugtar cuntas ag tráth na diúscartha ar aon chaillteanas nó ghnóthachan a bhaineann le glanluach inréadaithe na sócmhainní ginearálta eile atá faoi réir diúscartha.

8.5 Diúscairtí

I ndáil le sócmhainní indiúscartha, cuirtear ioncam le cúlchiste ar leith agus go ginearálta úsáidtear é le sócmhainní nua a cheannach. Beidh fáltas as díol tithe údaráis áitiúil le cur i bhfeidhm faoi mar a threoraigh an DHLGH.

8.6 Dímhneas

Faoin modh cuntasaíochta reatha is é an muirear dímhneas a fhritháireamh ag an amúchadh ar fhoinsé maoinithe na sócmhainne. Tá tionchar neodrach ar loncaim agus Caiteachais dá bharr sin an muirear dímhneas an modh seo agus tá airgead comhfhreagrach ó amúchadh as an áireamh ón Ráiteas Loncaim Cuimsitheach (Ráiteas Loncaim agus Caiteachais).

Seo a leanas na beartais a chuirtear i bhfeidhm ar shócmhainní atá faoi réir ag dímheas:

Cineál Sócmhainne	Boinn	Ráta Dímheasa
Gléasra & Innealra		
- Saol Fada	S/G	10%
- Saol Gearr	S/G	20%
Trealamh	S/G	20%
Troscán	S/G	20%
Sócmhainní Oidhreacht		Nil
Nialas Leabhar Leabharlainne		Nil
Nialas Clós Súgartha	S/G	20%
Páirceanna	S/G	2%
Láithreán Líonta Talún (*Féach an Nóta)		
Sócmhainní Uisce		
- Scéimeanna uisce	S/G	Saolré sócmhainne sa bhreis ar 70 bliain
- Scéimeanna draenála	S/G	Fad saoil Sócmhainne sa bhreis ar 50 bliain

Ní ghearrann an Chomhairle dímheas ar bith i mbliain na diúscartha agus gearrfaidh siad bliain iomlán dímheasa sa bhliain ina gceannaítear iad.

* Áiríodh luach na suíomh líonta talún i nóta 1 faoi thalamh. Is ionann an dímheas agus ídiú na sócmhainne líonta talún.

9. Deontais Rialtais

Deontais Rialtais Coinnítear cuntas ar bhonn fabhráithe. Déantar deontais a oibríochtaí ó lá go lá chun sochair an Ráitis Ioncaim Cuimsitheach (Ráiteas Ioncaim agus Caiteachais). Léirítear deontais a fhaightear, a bhaineann le tógáil sócmhainní, mar chuid den ioncam a bhaineann le hObair atá ar siúl. Nuair a thugtar an tionscnamh chun críche aistrítear an t-ioncam chuig cuntas caipitilíthe.

10. Féichiúnaithe Forbartha agus a n-Ioncam

Áirítear féichiúnaithe um thobhach forbartha gearrthearmaí i nóta 5. Tá ioncam ó ranníocaíochtaí forbartha nach bhfuil le híoc laistigh den bhliain reatha curtha siar agus níl siad léirithe astu féin sna ráitis airgeadais.

11. Fuascailt Fiach

Cuirtear na fáлтаis ó luathfhuascailt iasachtaí ó iasachtaithe i bhfeidhm ar luathfhuascailt iasachtaí a bhaineann le morgáistí ón nGníomhaireacht um Airgeadais Tithíochta agus Oifig na nOibreacha Poiblí.

12. Scéimeanna Léasa

Déantar íocaíochtaí cíosa faoi léasanna oibriúcháin ar an Ráiteas Ioncaim Cuimsitheach (Ráiteas Ioncaim agus Caiteachais). Sócmhainní a fhaightear faoi léas airgeadais sna sócmhainní seasta. Taispeántar an méid dlite ar iarmhéideanna neamhíochta faoi dhliteanas reatha agus creidiúnaithe fadtéarmacha.

13. Stoc

Déantar stoic a luacháil ar bhonn méanchostais.

14. Obair atá ar siúl & Réamhchaiteachas

Is costas stairiúil charntha ar thionscadail éagsúla a bhaineann le caipitil atá san obair atá ar siúl agus réamhchaiteachas. Is é an t-ioncam fabhráithe maidir leis na tionscadail seo sa Ráiteas Staid Airgeadais (Clár Comhardaithe) mar 'Ioncam WIP'.

15. Ús i gCuideachtaí Údaráis Áitiúil

Tá leas Chomhairle Contae Ros Comáin i gcuideachtaí liostaithe in Aguisín 8.

16. Páirtithe Gaolmhara

Aistriú acmhainní, seirbhísí nó oibleagáidí idir an t-údarás áitiúil agus páirtí gaolmhar is ea idirbheart páirtí. Áirítear iad seo a leanas leis na príomhpháirtithe gaolmhara d'údarás áitiúil:

- i. An Lucht Bainistíochta agus an Pearsanra
- ii. Baill na Comhairle
- iii. Ranna Rialtais
- iv. Cuideachtaí Údaráis Áitiúil

Tá baill chomhairle agus príomhphearsanra na nÚdarás Áitiúil faoi cheangal le haitl ábhartha den Acht Rialtais Áitiúil 2001 agus reachtaíocht a leasaíodh ina dhiaidh sin chun:

- a. dearbhú bliantúil um “leasanna is gá a fhógairt” a chur ar fáil arna leagan amach in alt 175 den Acht;
- b. leasanna tairbhiúla ar bith atá acu nó ag duine ar bith a bhaineann leo a nochtadh faoi ailt 167, 178 agus 179; agus
- c. cloí le cód iompair a d'eisigh an tAire Tithíochta, Rialtais Áitiúil agus Oidhreacht faoi alt 169 den Acht Rialtais Áitiúil, 2001 in 2004.

Cumhdaítear faoi “Leasanna is gá a fhógairt” leasanna airgeadais agus leasanna áirithe eile amhail talamh etc.

Is í an Roinn Tithíochta, Rialtais Áitiúil agus Oidhreacht a chinneann tuarastail agus luachanna saothair do lucht bainistíochta agus do phearsanra na n-údarás áitiúil ar aon dul le beartas rialtais lárnaigh maidir le rátaí pá.

Tá leasanna na nÚdarás Áitiúil i gcuideachtaí agus i gcomhfhiontair léirithe in Aguisín 8 a ghabhann leis na Ráitis Airgeadais Bhliantúla Ráitis Airgeadais

Tá idirbhearta Údarás Áitiúil le ranna rialtais rialaithe le rialuithe agus nósanna imeachta arna spreagadh ag rialacha cuntasáíochta rialtais.



CUNTAIS AIRGEADAIS

RÁITEAS AR IONCAM CUIMSITHEACH (RÁITEAS CUNTAIS AR IONCAM & AR CHAITEACHAS) DON BHLIAIN DAR CRÍOCH 31 NOLLAIG 2021

Tugann an Ráiteas ar Chuntas Ioncaim agus Caiteachais gach ioncam agus caiteachas le chéile a bhaineann le hioncam. Léiríonn sé an barrachas/(easnamh) don bhliain. Leithdháileann Nóta 16 aistrithe de réir rannán seirbhíse san fhormáid chéanna atá i dTábla A de bhuiséad an Údaráis Áitiúil a glacadh.

Caiteachas de réir Rannáin	Nótaí	Ollchaiteachas Caiteachas 2021 €	Ioncam 2021 €	Glan Caiteachas 2021 €	Glan Caiteachas 2020 €
Tithíocht agus Tógáil		6,797,395	8,250,659	(1,453,264)	(1,575,352)
Bóithre, Iompar & Sábháilteacht		32,419,692	25,487,238	6,932,454	7,375,027
Seirbhísí Uisce		6,069,335	6,088,797	(19,462)	(2,774)
Bainistíocht Forbartha		7,847,162	4,384,370	3,462,792	3,868,500
Seirbhísí Comhshaoil		6,226,891	1,089,587	5,137,304	5,252,696
Caitheamh Aimsire agus Áiseanna		4,660,440	1,156,194	3,504,246	3,436,194
Talmhaíocht Oideachas, Sláinte & Leas		977,165	363,116	614,049	341,571
Seirbhísí Ilghnéitheacha		6,368,128	6,657,868	(289,740)	(289,652)
Caiteachas/ioncam iomlán	15	71,366,208	53,477,828		
Glanchoistas na Rannán a mhaoineofar as Rátaí & Cáin Mhaoine Áitiúil				17,888,380	18,406,210
Rátaí				12,573,441	12,425,769
Cáin Maoine Áitiúla				10,825,692	10,817,612
Barrachas/(Easnamh) don Bhliain roimh Aistrithe 16				5,510,753	4,837,171
Aistrithe chuig/(ó) Chúlchistí	14			(5,485,613)	(4,820,107)
Barrachas/(Easnamh) iomlán don Bhliain				25,140	17,063
Cúlchiste Ginearálta @ 1ú Eanáir 2021				218,803	201,740
Cúlchiste Ginearálta @ an 31 Nollaig 2021				243,944	218,803

RÁITEAS AR AN STAID AIRGEADAIS (CLÁR COMHARDAITHE) AMHAIL AN 31 NOLLAIG 2021

	Nótaí	2021 €	2020 €
Sócmhainní Seasta	1		
Oibriúchán		239,107,826	240,502,218
Infreastruchtúrach		1,615,664,454	1,615,664,454
Pobal		13,055,965	13,057,384
Neamhfheidhmiúil		1,236,562	1,311,287
		1,869,064,807	1,870,535,343
Obair ar Siúl agus Réamhspeansais	2	17,127,581	11,551,921
Féichiúnaithe Fadtéarmacha	3	8,087,869	8,259,017
Sócmhainní Reatha			
Stoic	4	-	-
Féichiúnaithe Trádála agus Réamhiocaíochtaí	5	5,107,868	10,698,159
Infheistíochtaí Bainc		40,807,739	27,171,804
Airgead Tirim sa Bhanc		2,666,329	335,861
Airgead faoi Bhealach		101,408	252,871
		48,683,343	38,458,695
Dlíteanais Reatha (Méideanna atá dlite laistigh de bhliain amháin)			
Creidiúnaithe agus Fabhruithe	6	10,412,321	15,132,751
		10,412,321	15,132,751
Glansócmhainní / (Glandlíteanais) Reatha		38,271,022	23,325,944
Creidiúnaithe (Méideanna atá dlite i ndiaidh níos mó ná bliain amháin)			
Iasachtaí Iníoctha	7	28,590,261	29,004,119
Léasanna Airgeadais		-	-
Éarlaisí In-aisíoctha	8	740,418	942,375
Eile		1,605,100	1,458,294
		30,935,779	31,404,789
Glansócmhainní		1,901,615,499	1,882,267,436
Arna léiriú ag			
Cuntas Caipitlithe	9	1,869,064,807	1,870,535,343
WIP Ioncaim	2	15,619,494	8,927,286
Cúlchiste Ginearálta Ioncaim		243,944	218,803
Cúlchistí Sonracha Eile		-	-
Iarmhéideanna Eile	10	16,687,254	2,586,004
Cúlchistí Iomlána		1,901,615,499	1,882,267,436

RÁITEAS FAOI SHREABHADH CISTÍ (CISTÍ RÁITEAS FAOI SHREABHADH) AMHAIL AN 31 NOLLAIG 2021

	Nótaí	2021 €	2021 €
GNÍOMHAÍOCHTAÍ IONCAIM			
Insreabhadh Glan/(eis-sreabhadh glan) ó ghníomhaíochtaí oibriúcháin	17		895,002
GNÍOMHAÍOCHTAÍ CAIPITIL			
Torthaí ar Infheistíocht & Fónadh ar Airgeadas			
Méadú/(Laghdú) i Maoiniú Caipitlithe Sócmhainní Seasta		(1,470,536)	
Méadú/(Laghdú) ar Mhaoiniú WIP/Réamh-mhaoiniú		6,692,208	
Méadú/(Laghdú) in Iarmhéideanna Cúlchiste	18	2,224,735	
Insreabhadh Glan/(Eis-sreabhadh Glan) ó Thorthaí ar Infheistíocht agus Seirbhísí ar Airgeadas			7,446,407
Caiteachas Caipitil & Infheistíocht Airgeadais			
(Méadú)Laghdú i Sócmhainní Seasta		1,470,536	
(Méadú)Laghdú in WIP/Réamh-mhaoiniú		(5,575,659)	
(Méadú)Laghdú in Iarmhéideanna Caipitil Eile	19	11,213,170	
Insreabhadh Glan/(eis-sreabhadh glan) ó Ghníomhaíochtaí Airgeadais agus Infheistíocht Airgeadais			7,108,046
Maoiniú			
Méadú/(Laghdú) i Maoiniú Iasachta	20	(95,905)	
Méadú/(Laghdú) in Iarmhéideanna Cúlchiste	21	663,346	
Insreabhadh Glan/(eis-sreabhadh glan) ó Ghníomhaíochtaí Airgeadais			567,441
Gabháltas Tríú Páirtí			
Méadú/(Laghdú) i dTaiscí Inaisíoctha			(201,957)
Méadú Glan/(Laghdú Glan) in Airgead Tirim agus Coibhéisí Airgid agus Coibhéisí Airgid Thirim	22		15,814,939

NÓTAÍ FAOI AGUS MAR CHUID DE NA CUNTAIS

1. Sócmhainní Seasta

	Talamh	Páirce anna	Tithíocht	Foirgnimh	Gléasra & Innealra (Saol Fada & Saol Gearr)	Ríomhairí, Troscán & Trealamh	Oidhreacht	Bóithre agus Bonneagar	Gréasán Uisce & Séarachais	Iomlán
	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€
Costais										
Costais Charntha amhail an 1 Eanáir	42,098,025	354,020	154,974,079	63,720,515	7,313,023	1,396,269	1,096,400	1,615,664,454	-	1,886,616,787
Rudaí Breise - Ceannaithe	(1,799,642)	-	2,191,218	41,382	171,886	9,138	-	-	-	613,981
Rudaí Breise - Aistrithe WIP	-	-	75,721	-	-	-	-	-	-	75,721
Diúscairtí Aistrithe Reachtúla	(74,725)	-	(1,588,970)	-	(153,930)	-	-	-	-	(1,817,625)
Athluacháil	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Coigeartuithe Costais Stairiúla	-	-	(7,268)	-	-	-	-	-	-	(7,268)
Costais Charntha @ 31/12/2021	40,223,658	354,020	155,644,779	63,761,898	7,330,979	1,405,407	1,096,400	1,615,664,454	-	1,885,481,595
Dímheas										
Dímheas Carntha amhail an 1 Eanáir	9,200,000	214,046	-	-	5,401,205	1,266,193	-	-	-	16,081,444
Soláthar don Bhliain	-	3,202	-	-	427,663	49,553	-	-	-	480,418
Diúscairtí/Aistrithe Reachtúla	-	-	-	-	(145,074)	-	-	-	-	(145,074)
Dímheas Carntha @ 31/12/2021	9,200,000	217,248	-	-	5,683,794	1,315,746	-	-	-	16,416,788
Glanluach Leabhair @ 31/12/2021	31,023,658	136,772	155,644,779	63,761,898	1,647,185	89,661	1,096,400	1,615,664,454	-	1,869,064,807
Glanluach Leabhair @ 31/12/2020	32,898,025	139,974	154,974,079	63,720,515	1,911,818	130,076	1,096,400	1,615,664,454	-	1,870,535,343
Glanluach Leabhair trí Chatagóir										
Feidhmiúil	29,560,426	85,689	155,644,779	52,066,087	1,647,185	89,661	14,000	-	-	239,107,826
Infrastruchtúrach	-	-	-	-	-	-	-	1,615,664,454	-	1,615,664,454
Pobal	226,671	51,083	-	11,695,811	-	-	1,082,400	-	-	13,055,965
Nearnhfheidhmiúil	1,236,562	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,562
Glanluach Leabhair @ 31/12/2021	31,023,658	136,772	155,644,779	63,761,898	1,647,185	89,661	1,096,400	1,615,664,454	-	1,869,064,807

NÓTAÍ FAOI AGUS MAR CHUID DE NA CUNTAIS

2. Obair ar Siúl agus Réamhspeansais

Seo a leanas achoimre ar an obair atá ar siúl faoi láthair agus réamhchaitheas i gcatagóirí sócmhainne:

	Maoinithe 2021 €	Neamhfhaoineithe 2021 €	Iomlán 2021 €	Iomlán 2020 €
<u>Caitheas</u>				
Obair atá ar siúl	10,366,403	-	10,366,403	6,715,414
Réamh-chostais	6,761,177	-	6,761,177	4,836,507
	17,127,581	-	17,127,581	11,551,921
<u>Ioncam</u>				
Obair atá ar siúl	9,124,217	-	9,124,217	6,110,928
Réamhchostais	6,495,277	-	6,495,277	2,816,359
	15,619,494	-	15,619,494	8,927,286
<u>Glansuim a Caitheadh</u>				
Obair atá ar siúl	1,242,186	-	1,242,186	604,487
Réamhchostais	265,900	-	265,900	2,020,148
	1,508,086	-	1,508,086	2,624,635

Glanchaitheas Os cionn/(Faoi bhun)

3. Féichiúnaithe Fadtéarmacha

Seo a leanas míondealú ar na féichiúnaithe fadtréimhseacha:

	larmhéid @ 1/1/2021 €	lasachtaí Eistithe €	Príomhúil Aisíochta €	Luach Fuascailtí €	Eile Coigeartuithe €	larmhéid @ 31/12/2021 €	larmhéid @ 31/12/2020 €
Réamhíocaíochtaí Morgaistí Fadtréimhseacha*	3,041,546	599,632	(158,883)	(2,177)	-	3,480,118	3,041,546
Réamhíocaíochtaí Ceannacháin Tionónta	1,936	-	(1,331)	-	-	605	1,936
Cothromas ar Cíos faoi Chomhúinéireacht	416,228	-	-	-	-	416,228	416,228
	3,459,710	599,632	(160,213)	(2,177)	-	3,896,951	3,459,710
Airleacain lasachtaí is In-Aisghabhála						2,544,509	2,903,811
Áis Réamhléasaithe Caipitil						1,605,100	1,458,294
Infeistíochtaí Fadtréimhseacha						-	-
Airgead Tirim						-	-
Leas i gcuideachtaí comhlachaithe						605,975	478,774
Eile						193,000	197,910
						8,845,536	8,498,499
						(757,667)	(239,482)
						8,087,869	8,259,017

Lúide: Méideanna dlite laistigh de bhliain amháin (Nóta 5)

Méideanna iomlána dlite tar éis níos mó ná bliain amháin

* lasachtaí na Gníomhaireachta um Airgeadas Tithíochta san áireamh

NÓTAÍ FAOI AGUS MAR CHUID DE NA CUNTAIS

4. Stoic	2021	2020
Seo a leanas achoimre ar stoc:	€	€
Stóras Lárnach	-	-
Ionaid Eile	-	-
Iomlán	-	-

5. Féichiúnaithe Trádála agus Réamhíocaíochtaí	2021	2020
Seo a leanas miondealú ar fhéichiúnaithe agus réamhíocaíochtaí:	€	€
Féichiúnaithe Rialtais	1,541,973	3,004,429
Féichiúnaithe Tráchtála	1,114,061	3,065,655
Féichiúnaithe Neamhtráchtála	519,264	548,339
Féichiúnaithe na Scéime um Ranníocaíochta Forbartha	5,030,292	4,667,280
Seirbhísí Eile	2,492,593	2,245,796
Údaráis Áitiúla Eile	52,189	72,752
Na Coimisinéirí Ioncaim	-	-
Eile	-	-
Cion Reatha na bhFéichiúnaithe Fadtéarmacha (Nóta 3)	757,667	239,482
Olliomlán na bhFéichiúnaithe	11,508,038	13,843,735
Lúide: Soláthar in aghaidh Fiacha Amhrasacha	(6,550,170)	(6,832,067)
Iomlán na bhFéichiúnaithe Trádála	4,957,868	7,011,667
Réamhíocaíochtaí	150,000	3,686,491
Iomlán	5,107,868	10,698,159

NÓTAÍ FAOI AGUS MAR CHUID DE NA CUNTAIS

6. Creidiúnaithe agus Fabhruithe		2021	2020
Seo a leanas miondealú ar chreidiúnaithe agus ar fhabhruithe:		€	€
Creidiúnaithe trádála		3,823,410	4,020,821
Deontais		102,676	90,669
Coimisinéirí Ioncaim		2,180,960	1,744,803
Údaráis Áitiúla Eile		5,632	-
Creidiúnaithe Eile		663,359	980,765
		6,776,038	6,837,058
Fabhruithe		1,648,041	1,831,630
Ioncam Iarchurtha		1,235,903	5,537,364
Móide: Méideanna dlite laistigh de bhliain amháin (Nóta 7)		752,340	926,699
Iomlán		10,412,321	15,132,751

7. Iasachtaí Iníoctha		2021	2021	2021	larmhéid @	larmhéid @
(a) Gluaiseacht in Iasachtaí Iníoctha		HFA	Oifig na nOibreacha Poiblí	Eile	31/12/2021	31/12/2020
		€	€	€	€	€
Iarmhéid tosaigh ar an 1 Eanáir		28,393,029	-	1,537,789	29,930,818	30,029,784
Iasachtaí		512,840	-	-	512,840	827,733
Aisíocaíocht Príomhshuimeanna		(847,949)	-	(253,109)	(1,101,058)	(926,699)
Fuascailtí Luatha		-	-	-	-	-
Coigeartuithe Eile		-	-	-	-	-
Iarmhéid @ 31/12/2021		28,057,920	-	1,284,680	29,342,601	29,930,818
Lúide: Méideanna dlite laistigh de bhliain amháin (Nóta 6)					752,340	926,699
Méideanna Iomlána atá dlite i ndiaidh níos mó ná bliain amháin					28,590,261	29,004,119

(b) Feidhmiú na nIasachtaí		2021	2021	2021	larmhéid @	larmhéid @
Seo a leanas anailís ar iasachtaí iníoctha:		HFA	Oifig na nOibreacha Poiblí	Eile	31/12/2021	31/12/2020
		€	€	€	€	€
Iasachtaí morgáiste*		3,528,700	-	-	3,528,700	3,220,141
Iasachtaí neamhmhorgáiste						
Sócmhainní/Deontais		22,573,452	-	-	22,573,452	23,110,928
Maoiniú Ioncaim		-	-	-	-	-
Airgeadas Idirlinne		695,939	-	-	695,939	695,939
In-fhorchúitithe		1,259,829	-	1,284,680	2,544,509	2,903,811
Comhúinéireacht – Cothromas ar Cíos		-	-	-	-	-
Iarmhéid @ 31/12/2021		28,057,920	-	1,284,680	29,342,601	29,930,818
Lúide: Méideanna dlite laistigh de bhliain amháin (Nóta 6)					752,340	926,699
Méideanna Iomlána atá dlite i ndiaidh níos mó ná bliain amháin					28,590,261	29,004,119

* Iasachtaí na Gníomhaireachta um Airgeadas Tithíochta san áireamh

NÓTAÍ FAOI AGUS MAR CHUID DE NA CUNTAIS

8. Éarlaisí Inaisíoctha

Seo a leanas cuntas ar ghluaiseacht na dtaiscí inaisíoctha:

	2021 €	2020 €
Iarmhéid tosaigh ar an 1 Eanáir	942,375	960,875
Taiscí a fuarthas	(201,957)	32,000
Taiscí a aisíocadh	-	(50,500)
Iarmhéid Deiridh amhail an 31 Nollaig	740,418	942,375

Nóta: Áirítear Éarlaisí In-aisíoctha Gearrthéarmacha mar chuid de Infeistíochtaí Airgid ar an gClár Comhordaithe

9. Cuntas Caipitlithe

Leiríonn an cuntas caipitlithe maoiniú na sócmhainní mar seo a leanas:

	Iarmhéid @ 1/1/2021 €	Ceannaithe €	Aistrihe WIP €	Diúscairtí/ Aistrihe Reachtúla €	Athluacháil Coigeartú Costais €	Stairiúil	Iarmhéid @ 31/12/2021 €	Iarmhéid @ 31/12/2020 €
Deontais	131,633,069	2,309,283	75,721	(912,920)	-	(7,268)	133,097,885	131,633,069
Iasachtaí	21,992,084	-	-	-	-	-	21,992,084	21,992,084
Ioncam maoinithe	2,490,386	-	-	(355,384)	-	-	2,135,001	2,490,386
Léasanna	-	-	-	-	-	-	-	-
Ranníocaíochtaí Forbartha	1,779,783	-	-	-	-	-	1,779,783	1,779,783
Bliantachtaí Ceannaigh ag Tionóntaí	-	-	-	-	-	-	-	-
Neamh-mhaoinithe	16,223	-	-	-	-	-	16,223	16,223
Stairiúil	1,718,753,863	-	-	(527,181)	-	-	1,718,226,681	1,718,753,863
Eile	9,951,380	(1,695,302)	-	(22,140)	-	-	8,233,938	9,951,380
Ollmhaoiniú Iomlán	1,886,616,787	613,981	75,721	(1,817,625)	-	(7,268)	1,885,481,595	1,886,616,787
Lúide: Amúchta							(16,416,788)	(16,081,444)
Iomlán *							1,869,064,807	1,870,535,343

* Dé réir mar atá i nóta 1

NÓTAÍ FAOI AGUS MAR CHUID DE NA CUNTAIS

10. Iarmhéideanna Eile									
Is é seo a leanas an miondealú ar iarmhéideanna eile:									
	Iarmhéid @ 1/1/2021 €	Caipitil Athaicmiú * €	Caiteachas €	Ioncam €	Glan Aistrithe €	Iarmhéid @ 31/12/2021 €	Iarmhéid @ 31/12/2020 €		
Athbheithniú ar Iarmhéideanna Ranníocaíochtaí	(i)	-	(66,386)	1,025,906	(314,467)	3,970,488	3,192,663		
Iarmhéideanna Cuntais Caipitil lena n-áirítear Foirmíú agus Feabhsú Sócmhainní	(ii)	(280,709)	36,281,245	44,885,258	2,193,925	29,226,934	18,709,705		
Iarmhéideanna um Thithíocht Dheonach agus Inacmhainne	(iii)	-	-	1	-	(50,954)	(50,954)		
- Tithíocht Dheonach		-	-	704,639	-	593,145	(102,795)		
- Tithíocht Inacmhainne		-	8,699	1,150,411	806,470	5,735,212	4,288,301		
Cúlchistí a Cruthaíodh le haghaidh Cuspóirí Sonracha	(iv)	-	509,971						
Glan-Iarmhéideanna Caipitil		(280,709)	36,733,530	47,766,215	2,685,928	39,474,825	26,036,920		
Cuntais an Chláir Chomhardaithe a bhaineann le Príomhshuim Iasachta amuigh (lena n-áirítear Blíanachtaí TP Neamhréadaithe)	(v)					(23,393,546)	(23,929,690)		
Leas i gCuideachtaí Comhlachaithe	(vi)					605,975	478,774		
Iarmhéideanna Iomlána Eile						16,687,254	2,586,004		
* Léiríonn athaicmiú caipitil an t-athrú ar stádas agus/nó maoiniú iarmhéideanna caipitil tosaigh.									

Nóta (i) Léiríonn sé seo iarmhéid carntha na dtobhach forbartha, i.e. ioncam lúide caiteachas agus aistrithe go dtí seo.
Nóta (ii) Léiríonn sé seo an staid charntha maidir le poist chaipitil mhaoinithe agus neamh-mhaoinithe ina gcumaisítear iarmhéideanna tionscadal (sócmhainní críochnaithe agus neamhthionscadal (feabhsú sócmhainní). Beidh foinsí maoinithe ag teastáil i gcomhair iarmhéideanna dochair chun iad a réiteach. Nóta (iii) Léiríonn sé seo an staid charntha ar tionscadail i gcomhair tithíocht dheonach agus inacmhainne.
Nóta (iv) Baineann sé le cúlchistí agus réamh-mhaoiniú le haghaidh sócmhainní údarais Áitiúil amach anseo, díteanais árachais, cuspóirí eile agus cuimsítear ann blianachtaí réadaithe um cheannaigh ag tionónta.
Nóta (v) Iarmhéideanna a bhaineann le hiasachtaí lena n-áirítear príomhshuimeanna amuigh ar léasanna agus iasachtaí neamh-mhorgaiste atá fós le maoiniú, bearna maoinithe morgaiste stairiúil, príomhshuim neamhréadaithe ar bhlianachtaí um cheannaigh ag tionónta atá le haisíocadh amach anseo agus cothromas ar cíos faoi chomhúinéireacht.
Nóta (vi) Léiríonn sé leas an údarais áitiúil i gcuideachtaí comhlachaithe.

NÓTAÍ FAOI AGUS MAR CHUID DE NA CUNTAIS

11. Anailís ar an gCuntas Caipitil			
Rinneadh an cuntas caipitil a ath-chomhiomlánú agus tá sé comhdhéanta de na cuntais seo a leanas ar an gclár comhardaithe:		2021 €	2020 €
Glan-WIP Réamhchostais (Nóta 2)		(1,508,086)	(2,624,635)
Glan-iarmhéideanna Caipitil (Nóta 10)		39,474,825	26,036,920
Barrachas/(Easnamh) ar an larmhéid Caipitil @ 31 Nollaig		37,966,738	23,412,285
Seo a leanas achoimre ar na hathruithe ar an gcuntas Caipitil (féach Aguisín 6):		2021 €	2020 €
Iarmhéid Tosaigh @1 Eanáir		23,412,285	22,162,300
Caiteachas		44,265,747	45,598,408
Ioncam			
- Deontais		43,694,726	36,599,246
- Iasachtaí		-	-
- Eile		10,430,446	6,211,659
Ioncam Iomlán		54,125,172	42,810,905
Glan-aistrithe Ioncaim		4,695,028	4,037,488
Iarmhéid Deiridh @ 31 Nollaig 2020		37,966,738	23,412,285

12. Barrachas/(Easnamh) maidir le Maoiniú Iasachtaí Morgáiste				
Is é seo a leanas staid um maoiniú na niasachtaí morgáiste ar an gclár comhardaithe:	2021 Bliánacht Iasachta €	2021 Cothromas ar Cíos €	2021 Iomlán €	2020 Iomlán €
Iasachtaí Morgáiste/Cothromas Infhála (Nóta 3)	3,480,118	416,228	3,896,346	3,457,774
Iasachtaí Morgáiste/Cothromas Iníoctha (Nóta 7)	(3,528,700)	-	(3,528,700)	(3,220,141)
Barrachas/(Easnamh) sa Mhaoiniú @ 31 Nollaig	(48,583)	416,228	367,646	237,633

13. Achoimre ar an gCuntas Gléasraí agus Ábhar				
Is é seo a leanas achoimre ar oibríochtaí an chuntais Gléasraí agus Innealra:	2021 Gléasra & Innealra €	2021 Ábhair €	2021 Iomlán €	2020 Iomlán €
Caiteachas	215,680	-	215,680	390,668
Gearrtha ar Phoist	1,561,125	-	1,561,125	1,599,807
Barrachas (Easnamh) don Bhliain	1,776,805	-	1,776,805	1,990,475
Aistrithe chuig/(ó) Chúlchistí	(509,474)	-	(509,474)	(496,905)
Barrachas/(Easnamh) don Bhliain roimh Aistrithe	1,267,331	-	1,267,331	1,493,570

NÓTAÍ FAOI AGUS MAR CHUID DE NA CUNTAIS

14. Anailís ar Aistrithe chuig/ó Chúlchistí	2021	2021	2021	2020
Is é seo a leanas achoimre ar aistrithe chuig/ó Chúlchistí:	Aistrithe ó chuig Cúlchistí €	Aistrithe Cúlchistí €	€	€
Aisíocaíocht Príomhshuimeanna Iasachtaí Neamh-mhorgáiste (Sócmhainn Dhílis)	-	(537,476)	(537,476)	(530,771)
Aisíocaíocht Príomhshuimeanna Iasachtaí Neamh-mhorgáiste (Neamhshócmhainn Inghnóthaithe)	-	(253,109)	(253,109)	(251,848)
Aisíocaíocht Príomhshuimeanna Léasanna Airgeadais	-	-	-	-
Aistrithe chuig Cúlchistithe Clár Comhardaithe Eile	-	-	-	-
Aistrithe chuig/ón gCuntas Caipitil	282,763	(4,977,791)	(4,695,028)	(4,037,488)
Barrachas/ (Easnamh) don Bhliain	282,763	(5,768,376)	(5,485,613)	(4,820,107)

15. Anailís ar an Ioncam					
Is é seo a leanas achoimre ar na príomhfhoinsí ioncaim:	Aguisín Líon	2021		2020	
		€	%	€	%
Deontais & Fóirdheontais	3	37,434,307	48.7%	37,515,261	49.2%
Ranníocaíochtaí ó údaráis áitiúla eile		151,000	0.2%	123,010	0.2%
Earraí & Seirbhísí	4	15,892,520	20.7%	15,295,848	20.1%
		53,477,828	69.6%	52,934,118	69.5%
Cáin Maoine Áitiúla		10,825,692	14.1%	10,817,612	14.2%
Rátaí		12,573,441	16.4%	12,425,769	16.3%
Ioncam Iomlán		76,876,961	100%	76,177,500	100%

Ó 2017 i leith, ní choimeádfaidh údaráis áitiúil PRD ar bhonn áitiúil a thuilleadh. Dár réir sin, rinneadh coigeartú suas ar an mbonnlíne CMÁ de chuid gach údaráis áitiúil, chun méid bhreise cothrom leis an ioncam PRD arna choimeád ag na údaráis áitiúla in 2014 a chuimsiú.

NÓTAÍ FAOI AGUS MAR CHUID DE NA CUNTAIS

Tá tábla seo a leanas léirithear an difríocht idir na meastacháin a glacadh agus an toradh iarbhir i ndáil leis an gcaiteachas agus an ioncam araoon.

16. Os cionn/Faoi Caiteachas	Chaiteachas						Ioncam				Glan	
	Gan Aistrithe 2021 €	Aistrithe 2021 €	Lena náirítear Aistrithe 2021 €	Buiséad 2021 €	(Oscionn) / Faoi Buiséad 2021 €	Gan Aistrithe 2021 €	Aistrithe 2021 €	Lena náirítear Aistrithe 2021 €	Buiséad 2021 €	(Oscionn) / Faoi Buiséad 2021 €	(Oscionn) / Faoi Buiséad 2021 €	
Tithíocht & Tógáil	6,797,395	458,112	7,255,507	7,477,004	221,497	8,250,659	-	8,250,659	8,242,177	8,482	229,979	
Iompar ar Bhoithre & Sábháilteacht	32,419,692	171,167	32,590,859	24,494,642	(8,096,217)	25,487,238	-	25,487,238	17,446,380	8,040,857	(55,360)	
Seirbhísí Uisce	6,069,335	420,071	6,489,407	7,613,827	1,124,421	6,088,797	-	6,088,797	7,521,282	(1,432,484)	(308,064)	
Bainistíocht Forbartha	7,847,162	1,878,506	9,725,667	7,258,004	(2,467,663)	4,384,370	262,763	4,647,133	2,178,034	2,469,099	1,436	
Seirbhísí Comhshaoil	6,226,891	1,111,750	7,338,641	5,972,794	(1,365,847)	1,089,587	-	1,089,587	958,825	130,762	(1,235,085)	
Áineas & Taitneamhachtaí	4,660,440	1,076,537	5,736,977	4,343,863	(1,393,114)	1,156,194	20,000	1,176,194	554,200	621,994	(771,120)	
Talmhalocht, Oideachas, Sláinte & Leas	977,165	7,911	985,075	654,744	(330,331)	363,116	-	363,116	257,532	105,584	(224,747)	
Seirbhísí Ilghnéitheacha	6,368,128	644,322	7,012,450	5,275,773	(1,736,677)	6,657,868	-	6,657,868	2,429,372	4,228,496	2,491,820	
Roinnt Iomlán	71,366,208	5,768,376	77,134,584	63,090,653	(14,043,931)	53,477,828	282,763	53,760,591	39,587,801	14,172,790	128,859	
Cáin Mhaoiné Áitiúil	-	-	-	-	-	10,825,692	-	10,825,692	10,825,200	492	492	
Rátaí	-	-	-	-	-	12,573,441	-	12,573,441	12,677,652	(104,211)	(104,211)	
Iarmhéid Dr/Cr	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Barrachas/ (Easnamh) don Bhliain	71,366,208	5,768,376	77,134,584	63,090,653	(14,043,931)	76,876,961	282,763	77,159,724	63,090,653	14,069,071	25,140	

NÓTAÍ FAOI AGUS MAR CHUID DE NA CUNTAIS

17. Insreabhadh Glan/(Eis-Sreabhadh Glan) ó Ghníomhaíochtaí Oibriúcháin	2021 €
Barrachas/(Easnamh) Oibriúcháin don Bhliain	25,140
(Méadú)/Laghdú ar Stoic	-
(Méadú)/Laghdú ar Fhéichiúnaithe Trádála	5,590,291
Méadú/(Laghdú) ar Chreidiúnaithe Níos Lú ná Bliain Amháin	(4,720,429)
Iomlán	895,002

18. Méadú/(Laghdú) ar iarmhéideanna Cúlchistí	2021 €
Méadú/(Laghdú) ar iarmhéideanna Tobhach Forbartha	777,825
Méadú/(Laghdú) ar Chúlchistí le haghaidh cuspóirí sonracha	1,446,910
Iomlán	2,224,735

19. (Méadú)/Laghdú in iarmhéideanna Caipitil Eile	2021 €
(Méadú)/Laghdú ar iarmhéideanna cuntais caipitil lena n-áirítear foirmiú agus feabhsú sócmhainní	1
(Méadú)/Laghdú ar iarmhéideanna Tithíochta Deonaí	695,940
(Méadú)/Laghdú ar iarmhéideanna Tithíochta Inacmhainne	10,517,229
Iomlán	11,213,170

20. Méadú/(Laghdú) i Maoiniú Iasachta	2021 €
(Méadú)/Laghdú ar Fheichiúnaithe Fadtéarmacha	171,148
Méadú/(Laghdú) ar Iasachtaí Morgáiste	308,559
Méadú/(Laghdú) ar Iasachtaí Sócmhainní/Deontas	(537,476)
Méadú/(Laghdú) ar Iasachtaí Maoinithe Ioncaim	-
Méadú/(Laghdú) ar Iasachtaí Airgeadais Idirlinne	-
Méadú/(Laghdú) ar Iasachtaí In-fhorchúitithe	(359,302)
Méadú/(Laghdú) ar Iasachtaí le haghaidh Cothromas ar Cíos faoi Chomhúinéireacht	-
Méadú/(Laghdú) ar Léasú Airgeadais	-
Méadú/(Laghdú) ar an gCion a Aistríodh chuig Dlíteanas Reatha	174,359
Méadú/(Laghdú) ar Chreidiúnaithe Eile - Ioncam Iarchurtha	146,806
Iomlán	(95,905)

21. Méadú/(Laghdú) in iarmhéideanna Cúlchiste	2021 €
(Méadú)/Laghdú ar Chúlchistí Ioncaim Faoi Leith	-
(Méadú)/Laghdú ar chuntais an Chláir Chomhardaithe a bhaineann le príomhshuim iasachta amuigh (lena n-áirítear Blianaí TP Neamhreáidithe)	536,145
(Méadú)/Laghdú ar Chúlchistí a bhaineann le Cuideachtaí Comhlachaithe	127,201
Iomlán	663,346

NÓTAÍ FAOI AGUS MAR CHUID DE NA CUNTAIS

22. Anailís ar Athruithe ar Airgead Tirim agus Coibhéisí Airgid Thirim		2021
		€
Méadú/(Laghdú) ar Infheistíochtaí Bainc		13,635,935
Méadú/(Laghdú) ar Airgead Tirim sa Bhanc/Rótharraingt		2,330,468
Méadú/(Laghdú) ar Airgead Tirim faoi Bhealach		(151,463)
Iomlán		<u>15,814,939</u>

23. Cuntas a thabhairt ar Tharscaoileadh Rátaí/Creidmheas in Ionad i ndáil le Rátaí Tráchtála

Lean an Rialtas ar aghaidh le tacaíocht nach bhfacthas riamh roimhe a thabhairt d'earnáil rialtais áitiúil trí tarscaoileadh rátaí tráchtála leasaithe a chur ar fáil in 2021. Thacaigh an tarscaoileadh seo, arna maoiniú ag an Rialtas, ar chostas €542m le gnóachtaí áitiúla chun a mbillí rátaí a íoc, agus chinntigh sé nach raibh aon chur isteach ar sholáthar seirbhísí ag leibhéal an údaráis áitiúil. Tugtar tuairisc faoi chostas na tacaíochta seo in Aguisín 1 mar Íocaíocht Fóirdheontas agus Deontas faoin gceannnteideal Speansais Oibriúcháin. Feictear an t-ioncam in Aguisín 3 faoin Roinn Tithíochta, Rialtais Áitiúil agus Oidhreacht faoin gceannnteideal Ilghnéitheach. Tugtar tuairisc faoin gcreidmheas in ionad in Aguisín 7 faoi 'Tarscaoileadh/Creidmheasa'. Feictear an t-ioncam iomlán a Fabhraíodh ó Rátaí le linn 2021 sa Chuntas Ioncaim agus Caiteachais mar is gnách.

Cé go raibh siad i dteideal agus fuair siad tarscaoileadh rátaí, lean roinnt custaiméirí rátaí ar aghaidh in 2021 ó thaobh a gcuid rátaí a íoc. An chuid is mó den am ní dhearnadh na íocaíochtaí rátaí a aisíoc le custaiméirí. Aon chustaiméir a raibh iarmhéid creidmheasa aige/aici mar thoradh ar an tarscaoileadh rátaí, caitheadh leis an gcreidmheas seo mar ioncam iarchurtha.

24. Cuntas a thabhairt ar an Scéim Cúnaimh do Ghnóthais Bheaga le haghaidh Covid (SCGBC)

Mar chuid de phacáiste Tacaíochta Covid 2021 an Rialtais, tugadh isteach an Scéim Cúnaimh do Ghnóthais Bheaga le haghaidh Covid (SCGBC) mar chabhair dhíreach do chuideachtaí, do dhaoine féinfhostaithe, do thrádálaithe aonair nó do chomhpháirtíochtaí a bhfuil láimhdeachas íosta de €50,000 acu nach raibh incháilithe do STSC [Scéim Tacaíochta Srianáil COVID] na gCoimisinéirí Ioncaim, Scéim Leanúnachais Gnó de chuid Fáilte Éireann nó Tacaíocht do Léiriú Beo de chuid na Roinne Turasóireachta, Cultúir, Ealaíon, Gaeltachta, Spóirt agus Meán. Ba í an Roinn Fiontar, Trádála agus Fostaíochta a mhaoinigh ach réachtáil Údaráis Áitiúla eile í thar ceann na Roinne. Tugtar tuairisc faoi chostas na tacaíochta sin in Aguisín 1 mar Íocaíocht Fóirdheontas agus Deontas faoin gceannnteideal 'Speansais Oibriúcháin'. Feictear an t-ioncam in Aguisín 3 faoi OTH - Oifig Fiontair Áitiúil. Léirítear an caiteachas agus an t-ioncam freisin in Aguisín 2, Roinn D, Seirbhís 09 (Forbairt agus Cur Chun Cinn Eacnamaíochta).

25. Cuntas a thabhairt ar Ghníomhú ar Son na hAeráide

Tugtar cuntas ar chaiteachas maidir le hAthrú Aeráide sa réimse ina dtabhaítear an caiteachas e.g. Tithíocht, Bóithre, srl. Tá sé seo ag teacht le córas costála na nÚdarás Áitiúil, córas ina gcaithfidh na costais go léir a bhaineann leis an tseirbhís a bheith curtha san áireamh sa chostas iomlán de sheirbhís/d'fho-sheirbhíse.



AGUISÍNÍ

AGUISÍN 1

ANAILÍS AR CHAITEACHAS DON BHLIAIN DAR CRÍOCH 31 NOLLAIG 2021			2021 €	2020 €
Costais Phárolla				
Tuarastal & Pá			19,368,801	19,134,597
Pinsin (lena n-áirítear Aiscí)			4,752,801	5,335,211
Costais eile			2,103,588	2,222,768
Iomlán			26,225,190	26,692,577
Costais Fheidhmiúla				
Ceannach Trealamh			343,553	246,954
Deisiúcháin & Cothabháil			560,978	526,410
Íocaíochtaí Conartha			16,384,077	8,752,125
Seirbhísí Gníomhaireachta			209,831	207,929
Muirir ón gClós Innealra (lena n-áirítear Gléasra ar Cíos)			3,738,133	3,569,501
Ceannach Ábhar & Eisiúintí ó Stórtha			4,870,198	4,290,972
Íocaíocht Fóirdheontas agus Deontas			6,406,369	15,322,022
Costais na gComhaltaí			156,072	142,870
Liúntais Taistil agus Chothabhála			526,114	566,289
Íocaíochtaí Táillí Comhairleoireachta & Gairmiúla			797,024	632,516
Fuinneamh / Costais Fóntas			1,274,377	1,222,112
Eile			5,410,613	4,956,882
Iomlán			40,677,339	40,436,581
Speansais Riaracháin				
Speansais Chumarsáide			404,109	332,373
Oiliúint			155,807	157,961
Priontáil & Páipéarachas			220,300	239,111
Ranniocaíochtaí do Chomhlachtaí eile			895,761	936,078
Eile			1,031,516	968,916
Iomlán			2,707,493	2,634,439
Speansais Bunaithe				
Cíos & Rátaí			45,109	50,485
Eile			278,390	319,616
Iomlán			323,499	370,101
Speansais Airgeadais			1,985,767	1,786,482
Speansais Ilghnéitheacha			(553,080)	(579,851)
Caiteachas Iomlán			71,366,208	71,340,329

AGUISÍN 2

RANNÁN SEIRBHÍSE A TITHÍOCHT AGUS FOIRGNÍOCHT

RANNÁN		CAITEACHAS		IONCAM		Ranníocaíochtaí ó údarás áitiúla eile €	IOMLÁN €
		IOMLÁN €	Deontais & Fóirdheontais Stáit €	Foráil Earraí agus Seirbhísí €			
A01	Cothabháil/Obair feabhsúcháin ar Aonaid Tithíochta na nUdarás Áitiúil	1,500,600	73,965	4,400,806	-	-	4,474,771
A02	Measúnú, Leithdháileadh agus Aistriú Tithíochta	840,725	301,622	9,764	-	-	311,386
A03	Riarachán maidir le Cíos Tithíochta agus Ceannach ag Tionóntaí	223,303	-	5,307	-	-	5,307
A04	Tacaíocht Tithíochta & Forbartha Pobail	139,429	-	1,769	-	-	1,769
A05	Riarachán na Seirbhíse do Dhaoine gan Dídean	157,032	-	1,025	150,145	-	151,170
A06	Tacaíocht don Chlár Caipitil Tithíochta agus Tithíochta Inacmhainne	449,076	30,991	9,526	-	-	40,516
A07	Clár na Scéime Cóiríochta ar Cíos	3,029,561	2,188,834	907,865	-	-	3,096,699
A08	Íasachtaí Tithíochta	(21,671)	-	90,948	-	-	90,948
A09	Deontais Tithíochta	692,322	-	9,435	-	-	9,435
A11	Seirbhísí Gníomhaireachta agus Forchúitithe	373	41,801	1,925	-	-	43,726
A12	Clár HAP	244,756	17,300	7,076	555	-	24,931
IOMLÁN AN RANNÁIN SEIRBHÍSE AGUS AISTRITHE SAN ÁIREAMH CHUIG/Ó CHÚLCHISTÍ		7,255,507	2,654,512	5,445,446	150,700	8,250,659	
	Lúide Aistrithe chuig/ó Chúlchistí	458,112	-	-	-	-	-
IOMLÁN AN RANNÁIN SEIRBHÍSE LÚIDE AISTRITHE CHUIG/Ó CHÚLCHISTÍ		6,797,395	2,654,512	5,445,446	150,700	8,250,659	

RANNÁN SEIRBHÍSE B: IOMPAR AGUS SÁBHÁILTEACHT AR BHÓITHRE

RANNÁN		CAITEACHAS IOMLÁN €		Deontais & Fóirdheontais Stáit €		Foráil Earraí agus Seirbhísí €		IONCAM Ranníocaíochtaí ó údarás áitiúla eile €		IOMLÁN €	
B01	Bóthar nach Príomhbhóthar é – Cothabháil agus Obair Feabhsúcháin		664,853		357,827		11,556		-		369,383
B02	Bóthar nach Príomhbhóthar é – Cothabháil agus Obair Feabhsúcháin		716,992		393,724		9,615		-		403,339
B03	Bóthar Réigiúnach - Cothabháil agus Obair Feabhsúcháin		8,533,067		7,592,354		42,304		-		7,634,658
B04	Bóthar Áitiúil - Cothabháil agus Obair Feabhsúcháin		18,864,506		15,454,693		155,421		-		15,610,114
B05	Soilsiú Poiblí		934,533		127,722		1,923		-		129,645
B06	Feabhas ar Bhainistíocht Tráchtá		1,637		-		-		-		-
B07	Obair Feabhsúcháin Innealtóireachta do Shábháilteacht ar Bhóithre		573,988		512,059		10,566		-		522,624
B08	Cur Chun Cinn/Oideachas maidir le Sábháilteacht ar Bhóithre		48,543		730		-		-		730
B09	Cothabháil & Bainistíocht ar Pháirceáil Carranna		-		-		-		-		-
B10	Tacalocht don Chlár Caipitil Bóithre		73,707		-		1,923		-		1,923
B11	Seirbhísí Gníomhaireachta agus Forchúitithe		2,179,034		-		814,822		-		814,822
IOMLÁN AN RANNÁIN SEIRBHÍSE AGUS AISTRITHE SAN ÁIREAMH CHUIG/Ó CHÚLCHISTÍ			32,590,859		24,439,108		1,048,129		-		25,487,238
Lúide Aistrithe chuig/ó Chúlchistí			171,167		-		-		-		-
IOMLÁN AN RANNÁIN SEIRBHÍSE LÚIDE AISTRITHE CHUIG/Ó CHÚLCHISTÍ			32,419,692		24,439,108		1,048,129		-		25,487,238

RANNÁN SEIRBHÍSE C: SEIRBHÍSÍ UISCE

RANNÁN		CAITEACHAS IOMLÁN €		Deontais & Fóirdheontais Stáit €		Foráil Earraí agus Seirbhísí €		IONCAM Ranníocaíochtaí ó údarás áitiúla eile €		IOMLÁN €	
C01	Oibriú agus Cothabháil ar an Soláthar Uisce		3,695,353		-		3,504,960		-		3,504,960
C02	Oibriú agus Cothabháil ar Chóireáil Fuolluisce		1,259,800		-		1,209,261		-		1,209,261
C03	Muirir Uisce agus Fuolluisce a Bhailiú		25		-		34		-		34
C04	Oibriú agus Cothabháil ar Leithris Phoiblí		26,629		-		-		-		-
C05	Riarachán ar Shuitealacha Grúpa agus Priobháideacha		65,095		-		3,653		-		3,653
C06	Tacalocht don Chlár Caipitil Uisce		1,181,766		-		1,110,121		-		1,110,121
C07	Seirbhísí Gníomhaireachta agus Forchúitithe		256		-		286		-		286
C08	Seirbhísí Uisce agus Sláintíochta Údarás Áitiúil		260,482		260,482		-		-		260,482
IOMLÁN AN RANNÁIN SEIRBHÍSE AGUS AISTRITHE SAN ÁIREAMH CHUIG/Ó CHÚLCHISTÍ			6,489,407		260,482		5,828,315		-		6,088,797
Lúide Aistrithe chuig/ó Chúlchistí			420,071		-		-		-		-
IOMLÁN AN RANNÁIN SEIRBHÍSE LÚIDE AISTRITHE CHUIG/Ó CHÚLCHISTÍ			6,069,335		260,482		5,828,315		-		6,088,797

RANNÁN SEIRBHÍSE D
BAINISTÍOCHT FORBARTHA

RANNÁN		CAITEACHAS		IONCAM		IONLÁN
		IONLÁN	Deontais & Fóirdheontais Stáit	Foráil Earraí agus Seirbhísí	Ranníocaíochtaí ó údarais áitúla eile	
		€	€	€	€	€
D01	Réamhphleanáil	516,180	-	61,663	-	61,663
D02	Bainistíocht Forbarta	1,312,933	-	508,813	-	508,813
D03	Forfheidhmiú	309,715	-	10,683	-	10,683
D04	Oibriú & Cothabháil ar Áiseanna Tionsclaíocha agus Tráchtála	2,851	-	-	-	-
D05	Forbairt agus Cur chun Cinn na Turasóireachta	330,616	20,253	3,885	300	24,438
D06	Feidhm Pobail agus Fiontair	2,128,897	835,635	51,374	-	887,009
D07	Eastáit Tithíochta Neamhchríochnaithe	336,493	-	6,799	-	6,799
D08	Rialú Foirgníochta	157,143	-	36,056	-	36,056
D09	Forbairt agus Cur chun Cinn na Turasóireachta	3,889,801	2,153,012	297,653	-	2,450,666
D10	Bainistíocht Réadmhaoine	162,877	-	157,551	-	157,551
D11	Seirbhísí Oidhreacht agus Caomhnaithe	532,141	458,241	3,885	-	462,125
D12	Seirbhísí Gníomhaireachta agus Forchúitithe	46,020	40,359	971	-	41,331
IONLÁN AN RANNÁIN SEIRBHÍSE AGUS AISTRITHE SAN ÁIREAMH CHUIG/Ó CHÚLCHISTÍ		9,725,667	3,507,500	1,139,333	300	4,647,133
Lúide Aistrithe chuig/ó Chúlchistí		1,878,506	-	262,763	-	262,763
IONLÁN AN RANNÁIN SEIRBHÍSE LÚIDE AISTRITHE CHUIG/Ó CHÚLCHISTÍ		7,847,162	3,507,500	876,570	300	4,384,370

RANNÁN SEIRBHÍSE E SEIRBHÍSÍ COMHSHAOIL

RANNÁN	CAITEACHAS		IONCAM			IOMLÁN €
	IOMLÁN €	Deontais & Fóirdheontais Stáit €	Foráil Earraí agus Seirbhísí €	Ranníocaíochtaí ó údarás áitiúla eile €		
E01	Oibriú, Cothabháil agus Iarchúram Lionta Talún	216,147	-	93,698	-	93,698
E02	Oibriú & Cothabháil ar Áiseanna Aisghabhála agus Athchúrsála	796,945	12,920	103,193	-	116,113
E03	Oibriú & Cothabháil ar Áiseanna 'Dramháil go Fuinneamh	-	-	-	-	-
E04	Seirbhísí Dramhaíola agus Bailiúcháin a Sholáthar	15,749	-	-	-	-
E05	Bainistíocht Bruscair	524,974	149,465	24,335	-	173,799
E06	Glanadh Sráideanna	157,096	-	-	-	-
E07	Rialacháin, Monatóireacht agus Forfheidhmiú Dramhaíola	320,634	139,818	20,206	-	160,024
E08	Pleanáil Bainistíochta Dramhaíola	57,973	-	671	-	671
E09	Cothabháil Reiligi	332,942	-	104,201	-	104,201
E10	Sábháilteacht Struchtúr agus Áiteanna	1,181,743	13,498	80,973	-	94,471
E11	Oibríocht na Seirbhíse Dóiteáin	3,436,068	-	207,507	-	207,507
E12	Cosc Dóiteáin	100	-	103,288	-	103,288
E13	Caighdeán Uisce, Truailliú Aeir agus Torainn	296,144	-	35,816	-	35,816
E14	Seirbhísí Gníomhaireachta & Forchúitithe	681	-	-	-	-
E15	Seirbhísí Gníomhaireachta agus Forchúitithe	1,445	-	-	-	-
IOMLÁN AN RANNÁIN SEIRBHÍSE AGUS AISTRITHE SAN ÁIREAMH CHUIG/Ó CHÚLCHISTÍ		7,338,641	315,701	773,886	-	1,089,587
Lúide Aistrithe chuig/ó Chúlchistí		1,111,750	-	-	-	-
IOMLÁN AN RANNÁIN SEIRBHÍSE LÚIDE AISTRITHE CHUIG/Ó CHÚLCHISTÍ		6,226,891	315,701	773,886	-	1,089,587

RANNÁN SEIRBHÍSE F ÁINEAS agus TAITNEAMHACHT

RANNÁN	CAITEACHAS		IONCAM			
	IONLÁN €	Deontais & Fóirdheontais Stáit €	Foráil Earraí agus Seirbhísí €	Ranníocaíochtaí ó údarás áitiúla eile €	IONLÁN €	
F01	Oibriú agus Cothabháil ar Shaoráidí Fóillíochta	526,855	-	35,420	-	35,420
F02	Oibriú na Seirbhíse Leabharlainne & Cartlainne	2,821,703	19,264	40,902	-	60,166
F03	Oibriú, Cothabháil agus Obair Feabhsúcháin ar Áiteanna Fóillíochta Faoin Aer	391,222	-	24,264	-	24,264
F04	Forbairt Spóirt agus Caitheamh Aimsire an Phobail	561,649	234,801	188,159	-	422,960
F05	Oibriú an Chláir Ealaíon	1,435,523	483,105	150,278	-	633,383
F06	Seirbhísí Gníomhaireachta agus Forchúitithe	25	-	-	-	-
IONLÁN AN RANNÁIN SEIRBHÍSE AGUS AISTRITHE SAN ÁIREAMH CHUIG/Ó CHÚLCHISTÍ						
		5,736,977	737,170	439,024	-	1,176,194
	Lúide Aistrithe chuig/ó Chúlchistí	1,076,537	-	20,000	-	20,000
IONLÁN AN RANNÁIN SEIRBHÍSE LÚIDE AISTRITHE CHUIG/Ó CHÚLCHISTÍ						
		4,660,440	737,170	419,024	-	1,156,194

RANNÁN SEIRBHÍSE G TALMHAÍOCHT, OIDEACHAS, SLÁINTE agus LEAS

RANNÁN	CAITEACHAS		IONCAM			IOMLÁN €
	IOMLÁN €	Deontais & Fóirdheontais Stáit €	Foráil Earraí agus Seirbhísí €	Ranníocaíochtaí ó údarás áitiúla eile €		
G01	Costais Draenála Talún	532,306	-	1,165	-	1,165
G02	Oibriú agus Cothabháil ar Chéanna agus ar Chalafoirt	-	-	-	-	-
G03	Cosaint an Chósta	-	-	-	-	-
G04	Seirbhís Tréidliachta	448,639	308,000	53,951	-	361,951
G05	Seirbhísí Tacalochta Oideachais	4,130	-	-	-	-
G06	Seirbhísí Gníomhaireachta agus Forchúitithe	-	-	-	-	-
	IOMLÁN AN RANNÁIN SEIRBHÍSE AGUS AISTRITHE SAN ÁIREAMH CHUIG/Ó CHÚLCHISTÍ	985,075	308,000	55,116	-	363,116
	Lúide Aistrithe chuig/ó Chúlchistí	7,911	-	-	-	-
	IOMLÁN AN RANNÁIN SEIRBHÍSE LÚIDE AISTRITHE CHUIG/Ó CHÚLCHISTÍ	977,165	308,000	55,116	-	363,116

RANNÁN SEIRBHÍSE H
SEIRBHÍSÍ ILGHNÉITHEACHA

RANNÁN	CAITEACHAS		IONCAM		IOMLÁN €
	IOMLÁN €	Deontais & Fóirdheontais Stáit €	Foráil Earraí agus Seirbhísí €	Ranníocaíochtaí ó údarás áitiúla eile €	
H01	Cuntas Brabúis/Cailiteanais Innealra	293,794	-	1,561,125	-
H02	Cuntas Brabúis/Cailiteanais Siopaí	-	-	-	-
H03	Riarachán Rátaí	4,742,686	3,022,786	12,217	-
H04	Costais Saincheadúnais	93,019	-	7,533	-
H05	Costais maidir le hOibriu Marbhlann agus Cróinéirí	141,033	-	1,076	-
H06	Droichid Mheáite	680	-	2,430	-
H07	Oibriú Margaí agus Corrrhádála	16,560	-	3,138	-
H08	Damáiste Máiliseach	-	-	-	-
H09	Ionadaí Áitiúil/Ceannaireacht Chathartha	890,313	-	13,990	-
H10	Cánachas Mótar	519,960	-	36,493	-
H11	Seirbhísí Gníomhaireachta agus Forchúitithe	314,405	2,189,048	(191,968)	-
	IOMLÁN AN RANNÁIN SEIRBHÍSE AGUS AISTRITHE SAN AIREAMH CHUIG/Ó CHÚLCHISTÍ	7,012,450	5,211,833	1,446,035	-
	Lúide Aistrithe chuig/ó Chúlchistí	644,322	-	-	-
	IOMLÁN AN RANNÁIN SEIRBHÍSE LÚIDE AISTRITHE CHUIG/Ó CHÚLCHISTÍ	6,368,128	5,211,833	1,446,035	-
	IOMLÁN RANNÁN UILE	71,366,208	37,434,307	15,892,520	151,000
					53,477,828

AGUISÍN 3

ANAILÍS AR IONCAM Ó DHEONTAIS AGUS FÓIRDHEONTAIS	2021 €
An Roinn Tithíochta, Rialtais Áitiúil agus Oidhreachta	
Tithíocht agus Tógáil	2,654,512
Iompar ar Bhóithre & Sábháilteach	-
Seirbhísí Uisce	260,482
Bainistíocht Forbartha	1,433,169
Seirbhísí Comhshaoil	301,428
Áineas & Taitneamhachtaí	(34,000)
Talmhaíocht, Oideachas, Sláinte agus Leas	308,000
Seirbhísí Ilghnéitheacha	5,200,641
	10,124,231
Rannóga agus Comhlachtaí Eile	
Bonneagar Iompair Éireann (BIÉ)	879,273
Na Meáin, Turasóireacht, na hEalaíona, Cultúr, Spórt & an Ghaeltacht	375,806
An tÚdarás Náisiúnta Iompair	-
Coimirce Sóisialta	-
Cosaint	13,498
Oideachas	-
Comhairle Leabharlanna	-
an Chomhairle Ealaíon	341,600
Iompar	23,121,199
Dlí agus Cirt	11,192
Talmhaíocht & Mara	-
Fiontar, Trádáil & Fostaíocht	2,002,283
Pobal, Forbairt Tuaithe & na hOileáin	457,170
Gníomhú ar son na hAeráide & Líonraí Cumarsáide	775
Údarás Sábháilteachta Bia na hÉireann	-
Eile	107,278
	27,310,076
Iomlán	37,434,307

AGUISÍN 4

ANAILÍS AR IONCAM Ó EARRAÍ AGUS SEIRBHÍSÍ	2021 €	2020 €
Cíosanna ó Thithe	5,281,275	5,130,103
Ús & Muirir ar Iasachtaí Tithíochta	88,460	67,512
Uisce Tí	-	-
Uisce Tráchtála	-	-
Uisce Éireann	5,647,474	5,853,487
Dramhaíl Tí	91,752	102,130
Dramhaíl Tráchtála	-	-
Séarachas Tí	-	-
Séarachas Tráchtála	-	-
Táillí maidir le Pleanáil	269,922	180,071
Fíneálacha/Muirir Pháirceála	-	-
Gníomhaíochtaí Áineasa & Taitneamhachtaí	-	-
Táillí/Fíneálacha Leabharlainne	-	18
Seirbhísí Gníomhaireachta	13,351	9,486
Ranníocaíochtaí Pinsin	728,853	756,304
PRéadmhaoín ar Cíos & Léasú Talún	155,780	148,939
Muirir ar Líonadh Talún	-	-
Muirir Dóiteáin	165,975	263,073
NPPR	504,072	526,103
Ilghnéitheach	2,945,607	2,258,621
Iomlán	15,892,520	15,295,848

AGUISÍN 5

ACHOIMRE AR CHAITEACHAS AGUS IONCAM CAIPITIÚIL	2021 €	2020 €
CAITEACHAS		
Íocaíocht le Conraitheoirí	23,937,487	23,966,238
Ceannach Talún	6,582,727	7,088,316
Ceannach Sócmhainní/Trealamh Eile	234,135	532,468
Táillí Gairmiúla agus Sainchomhairleoireachta	3,646,058	3,735,079
Eile	9,865,341	10,276,306
Caiteachas Iomlán (Glan ó Aistrithe Inmheánacha)	44,265,747	45,598,408
Aistrithe chuig Ioncam	282,763	313,036
Caiteachas Iomlán (Aistrithe san áireamh) *	44,548,510	45,911,443
IONCAM		
Deontais agus CMÁ	43,694,726	36,599,246
Iasachta Neamhmhorgáiste	-	-
Ioncam Eile		
(a) Ranníocaíochtaí Forbartha	1,025,906	845,177
(b) Diúscairtí Maoine		
- Talamh	75,000	1,001
- Tithíocht ÚÁ	785,180	671,950
- Maoine eile	8,665	44,184
(c) Blianta Ceannaigh ag Tionóntaí	(215)	1,916
(d) Carrchlóis	-	-
(e) Eile	8,535,909	4,647,432
Ioncam Iomlán (Glan ó Aistrithe Inmheánacha)	54,125,172	42,810,905
Aistrithe ó Ioncam	4,977,791	4,350,524
Ioncam Iomlán (Aistrithe san áireamh) *	59,102,963	47,161,428
Barrachas/(Easnamh) don bhliain	14,554,453	1,249,985
Iarmhéid (Dochar)/Creidmheas @ 1 Eanáir	23,412,285	22,162,300
Iarmhéid (Dochar)/Creidmheas @ 31 Nollaig 2021	37,966,738	23,412,285
* Ní áirítear leis aistrithe inmheánacha, áirítear leis aistrithe chuig/ón gcountas loncaim.		

AGUISÍN 6

ANAILÍS AR CHAITEACHAS AGUS IONCAM AR AN GCUNTAS CAIPITIL

Rannán	IARMHÉID @ 1/1/2021 €	CAITEACHAS €	Deonta is agus Cáin Mhaoiné €	IONCAM Neamhbhorgáiste lasachtaí* €	Eile €	Ioncam lomlán €	Aistriú ó Ioncam €	AISTRITHE Aistriú chuig Ioncam €	Imhéa nach Aistrithe €	IARMHÉID @ 31/12/2021 €
01 TITHÍOCHT & TÓGÁIL	697,845	10,937,839	2,841,137	-	7,333,915	10,175,052	332,794	-	267,964	535,816
02 SÁBHÁILTEACHT & IOMPAR AR BHÓITHRE	3,776,035	19,850,271	29,991,494	-	626,959	30,618,453	10,000	-	432,254	14,986,472
03 SEIRBHÍSÍ UISCE	399,788	2,217,308	1,925,362	-	272,137	2,197,499	-	-	4,000	383,979
04 BAINISTÍOCHT FORBARTHA	10,891,708	10,158,425	8,379,425	-	2,158,500	10,537,925	428,143	20,000	(354,817)	11,324,533
05 SEIRBHÍSÍ COMHSHAOIL	393,177	252,309	121,436	-	-	121,436	1,016,000	-	(2)	1,278,303
06 ÁINEAS & TAITNEAMHACHTAÍ	218,772	139,366	49,823	-	-	49,823	1,021,380	-	58,004	1,208,613
07 TALMHAÍOCHT, OIDEACHAS, SLAINTE & LEAS	53,671	381,292	383,902	-	-	383,902	-	-	(30)	56,252
08 ILGHNÉITHEACH	6,981,288	328,937	2,147	-	38,935	41,082	2,169,474	262,763	(407,373)	8,192,771
Iomlán	23,412,285	44,265,747	43,694,726	-	10,430,446	54,125,172	4,977,791	282,763	-	37,966,738

Nóta: Ní áirítear anseo idirbhearta a bhaineann le Morgáiste.

AGUISÍN 7

ACHOIMRE AR OLLBHAILIÚCHÁIN IONCAIM DO 2021

A	Tosaigh Riaráiste isteach 1/1/2021 €	Fabhráithe - dochar na bliana reatha (Comhlán) €	Coigeartuithe i gcás maoin fholamh €	Díscríofa €	Tarscaoileadh agus Creidmheasanna €	Iomlán do Bhailiúchán =(B+C-D-E-F) €	Méid Bailithe €	Riaráiste deiridh amhail an 31/12/2021 =(G-H) €	Riaráiste amhrast a ar leith* €	% Bailithe =(H)/(G-J)
Rátaí	2,736,574	12,573,442	1,181,034	176,716	3,080,053	10,872,213	9,639,645	1,232,568	34,624*	89%
Cíosanna & Blianaichtaí	394,360	5,288,698	-	7,195	-	5,675,864	5,305,356	370,508	-	93%
Iasachtaí Tithíochta	145,193	246,923	-	-	-	392,116	255,628	136,487	-	65%

* Riaráistí sonracha amhrasacha = (i) larratais ar fholúntas ar feitheamh/níor sásamh na critéir (ii) Cuntais faoi scrúdaitheoireacht/glacadoireacht/leachtú agus níl cumarsáid ar bith ann maidir le toradh dóchúl.

** Chun tionchar Covid 19 ar ghnóthais inchálaithe a mhaolú le linn 2021 d'fhógair an Rialtas scéim um tharscaoileadh rátaí 12 mhí. Léirítear na méideanna a tarscaoileadh sa cholún Tarscaoile/Creidmheasanna sa tábla thuas agus tá laghdú comhfhreagrach ar an iomlán don bhailiúchán mar thoradh orthu. Mar gheall ar sin freisin rinneadh laghdú ar an % a bailíodh sa cholún deiridh. Fuair an Chomhairle deontas a bhí cothrom leis an méid a tarscaoileadh agus cuimsítear é sin in ioncam ó dheontais in Aguisín 3. Chun comparáid a dhéanamh leis an mblain roimhe sin dá mba rud é go gcuimsíodh an t-ioncam sa Mhéid a Bailíodh seachas sa Cholún Tarscaoile/Creidmheasanna ba é 91% a bheadh sa % a bailíodh.

AGUISÍN 8

LEAS ÚDARÁS ÁITIÚIL I GCUIDEACHTAÍ

Sa chás go bhfuil spéis acu i gcuideachta (arna rialú, rialú i gcomhpháirt agus a bhaineann) údarás áitiúil mar chomhlacht corparáideach nó a chomhaltaí nó a oifigigh, de bhua a n-oifige, ba chóir na nochtadh a leanas a dhéanamh i gcás gach aonáin:

Ainm na Cuideachta nó Aonáin	Roscommon Leisure Centre Ltd	Moylurg Rockingham Ltd	Back Lane Management Ltd
Cion an leasa úinéireachta	100%	50%	50%
Comhdhlúthaithe i gcuntais na nÚdarás Áitiúil (T/N)	N	N	N
Sócmhainní Iomlána	472,050	7,052,943	4,997
Dlíteanais Iomlána	658,948	5,689,174	4,997
Ioncam	621,804	1,482,179	5,474
Caiteachas	605,968	1,377,713	5,474
Barrachas/Easnamh Carntha	(186,898)	1,363,769	-
Dáta Tuairiscithe na Ráiteas Airgeadais	31/12/2021	31/12/2021	31/12/2021

AGUISÍN 9

AISTRITHE IDIR AN CUNTAS IONCAIM AGUS AN CUNTAIS CAIPITIL

Aistrithe ón gCuntas Caipitil go dtí an Cuntas Ioncaim	2021 €
Tionscadail Chaipitil Eile	282,763
Iomlán	282,763
Aistrithe ón gCuntas Ioncaim go dtí an Cuntas Caipitil	2021 €
Cistiú Meaitseála i gcomhair Tionscadail Rialtais	1,179,168
An Foirgneamh Nua Cosanta Sibhialta Ros Comáin	1,000,000
Leabharlann Nua na Búille	1,000,000
Cuntas Innealra	509,474
An Ciste Caipitil Athsholáthair TFC	500,000
Deontais Tithíochta	332,794
Mol Cruthaitheach Bhealach an Doirín	160,000
An Ciste um Athnuachan agus Forbairt Tuaithe	144,670
Scéim Athbheochana Bailte agus Sráidbhailte	105,685
Tionscadail Chaipitil Eile	46,000
Iomlán	4,977,791



Comhairle Contae Ros Comáin
Áras an Chontae, Ros Comáin,
Contae Ros Comáin, F42 VR98

Fón: +353 (0)90 6637100

Facs: +353 (0)90 6625599

R-phost: customerservice@roscommoncoco.ie



www.roscommon.ie



RoscommonCountyCouncil



@roscommoncoco